



# COMUNE DI NOICÀTTARO

Città Metropolitana di Bari  
C.A.P. 70016 - C.F./P.Iva 05165930727  
[www.comune.noicattaro.bari.it](http://www.comune.noicattaro.bari.it) - [info@comune.noicattaro.bari.it](mailto:info@comune.noicattaro.bari.it)



## III SETTORE PIANIFICAZIONE GESTIONE SVILUPPO DEL TERRITORIO – EDILIZIA E OPERE PUBBLICHE

Tel. 080.4784214 - PEC: [llpp.comune.noicattaro@pec.rupar.puglia.it](mailto:llpp.comune.noicattaro@pec.rupar.puglia.it)

### AVVISO ESPLORATIVO

**Avviso pubblico per manifestazione di interesse finalizzato alla costituzione di un elenco di professionisti da utilizzare per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria inferiore alla soglia di cui all'art.14 del D.Lgs n.36/2023, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del Dlgs 36/2023 e smi, per la realizzazione degli interventi di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E INTERVENTI SULL'INVOLUCRO EDILIZIO PER ALCUNE SCUOLE COMUNALI nell'ambito del PNRR INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI – M2C4 – INVESTIMENTO 2.2 – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU .**

#### o. PREMESSE

Questo Ente ha in corso la realizzazione degli interventi di efficientamento energetico per le scuole Sabin, Gramsci, Parchitello, Pende.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per l'Amministrazione Comunale; le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare successiva offerta. Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali né vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale, che sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. L'avviso e/o le conclusioni dell'indagine connessa col presente avviso non determinano l'instaurazione di alcuna posizione giuridica od obbligo negoziale e non vincolano l'Amministrazione in nessun modo che può sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine al ricorrere delle condizioni.

Si invitano gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti, a presentare la propria manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura.

#### 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

**ENTE APPALTANTE:** Comune di Noicattaro, via Pietro Nenni, 11, 70016, Noicattaro (BA);

**POSTA CERTIFICATA:** [llpp.comune.noicattaro@pec.rupar.puglia.it](mailto:llpp.comune.noicattaro@pec.rupar.puglia.it);

**SERVIZIO COMPETENTE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Settore III "Pianificazione, Gestione, Sviluppo del Territorio, Edilizia e Opere Pubbliche";

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs n°36/2023, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è il Ing. Francesco Bonfrate, tel. 080/4784200 mail: [f.bonfrate@comune.noicattaro.ba.it](mailto:f.bonfrate@comune.noicattaro.ba.it);

**RESPONSABILE DEL SERVIZIO LLPP:** Ing. Francesco Bonfrate, tel. 080/4784200, mail: [f.bonfrate@comune.noicattaro.ba.it](mailto:f.bonfrate@comune.noicattaro.ba.it);

**FINANZIAMENTO:** Il corrispettivo dei servizi di ingegneria ed architettura è finanziato nell'ambito dal "Fondo rotativo per l'anticipazione delle spese di progettazione tecnica a favore delle amministrazioni pubbliche, pubblicato sul BURP n.90 del 05/10/2023" della Regione Puglia.

## 2. OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente avviso è finalizzato a costituire un elenco di operatori economici, tra i quali selezionare quello a cui affidare, con procedura diretta, ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera b) del D.Lgs n°36/2023 (nel prosieguo "Codice"), i seguenti servizi di architettura e ingegneria degli interventi in corso di efficientamento energetico degli edifici scolastici in premessa riportati:

- a) Direttore dei Lavori ai sensi del D.M. 49/2018;
- b) Direttore Operativo ai sensi del D.M. 49/2018;
- c) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del Dlgs 81/2008 e smi.

## 3. IMPORTO STIMATO DEL SERVIZIO

Il corrispettivo verrà valutato con riferimento al D.M. 17 giugno 2016 come modificato dal D.Lgs n°36/2023, allegato I.13, in vigore dal 1 luglio 2023, e della normativa di settore vigente ( Importo lavori a base di gara variabile da circa 460.000 ad € 910.000).

Il corrispettivo è da intendersi onnicomprensivo di tutte le spese e di tutti gli oneri correlati all'esecuzione delle prestazioni necessarie al corretto espletamento dei servizi precedentemente elencati, nonché comprensivo di tutti gli oneri, benché non espressamente previsti, ma comunque necessari a garantire l'esecuzione dei servizi a perfetta regola d'arte.

## 4. TEMPO DI ESECUZIONE

L'esecuzione dei servizi richiesti dovrà rispettare obbligatoriamente i tempi connessi all'esecuzione dei relativi lavori ( tempi di esecuzione previsti da capitolato da 150 giorni ad 300 giorni)

## 5. MODALITÀ DI AFFIDAMENTO

L'affidamento dei servizi sopradescritto verrà effettuato ai sensi dell'art.50, c.1, lett.b) del Codice, ad operatori economici selezionati mediante il presente avviso di manifestazione di interesse individuati secondo i criteri di preselezione di cui al paragrafo successivo.

## 6. PARAMETRI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE

L'operatore da invitare alla successiva negoziazione sarà individuato mediante i contenuti del curriculum professionale in base ai principali servizi prestati analoghi a quello oggetto di affidamento valutati con riferimento a quanto riportato con riferimento ai requisiti **di capacità tecnica e professionale** riportati successivamente.

## 7. REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla procedura gli operatori economici indicati all'art. 66 del Codice, che possiedano i seguenti requisiti:

- **Requisiti di ordine generale:** non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 94-95- 96-97-98 del D.Lgs. n. 36/2023 e art.53, co. 16 ter del D.Lgs n.165/01;
- **Requisiti di idoneità professionale** (ex art.100, co.1, let.a del D.Lgs 36/2023):
  - a) [per professionisti singoli o associati] (ex art.34, dell'allegato II.12 del D.Lgs 36/2023)

Per il Direttore dei Lavori ed il Direttore Operativo delle opere architettoniche ed impiantistiche:

- essere in possesso di laurea in architettura o in ingegneria ;
- iscrizione, al momento della partecipazione al relativo **albo professionale** previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitazione all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto;

Per il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione:

- essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente oggetto del bando di gara, oppure essere in possesso di diploma di geometra o altro diploma tecnico attinente alla tipologia dei servizi da prestare, nel rispetto dei relativi ordinamenti professionali nonché della relativa abilitazione ai sensi dell'art. 98 del dlgs 81/2008 e smi ;
- essere abilitati all'esercizio della professione nonché iscritti, al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

- b) [per Società di ingegneria, Società di professionisti e Consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE] (ex art.35, 36 e 37 dell'allegato II.12 del D.Lgs 36/2023)

Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura, con idonee figure aventi i requisiti indicati al precedente punto a);

- c) attestati comprovanti l'iscrizione ad albi professionali e/o abilitazioni relativi alle ulteriori prestazioni afferenti la certificazione energetica e prevenzione incendi;

- **Requisiti di capacità economica e finanziaria** (ex art.100, co.1, let.b del D.Lgs 36/2023):  
non richiesta
- **Requisiti di capacità tecnica e professionale** (ex art.100, co.1, let.c del D.Lgs 36/2023):  
aver effettuato negli **ultimi tre anni** servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento per interventi su immobili con destinazione scolastica per importi lavori cumulativi nel triennio pari ad almeno € **685.000,00 oltre iva**;

Gli operatori economici devono risultare iscritti e possedere le credenziali di accesso, al momento dell'invio della richiesta di partecipazione alla presente manifestazione d'interesse, ad almeno uno dei seguenti portali:

- EmPulia - InnovaPuglia S.p.A – Centro acquisti per la pubblica applicazione - <http://www.empulia.it/>
- TRASPARE – Centrale unica di committenza Rutigliano, Noicattaro e Mola di Bari - <https://cucrutiglianoicattaromoladibari.traspere.com/>

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione della manifestazione di interesse, è necessario:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e la documentazione a corredo;
- essere in possesso di una casella di Posta Elettronica Certificata (PEC).

## 8. TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati ad essere invitati devono far pervenire la propria candidatura utilizzando il “**Modello richiesta**” (Allegato A), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente avviso, corredato da fotocopia non autenticata del sottoscrittore e firmato digitalmente dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa (o da soggetto munito di procura allegando la predetta procura) con le modalità di seguito indicate.

Unitamente al “Modello richiesta” dovrà essere allegato l’ “**Elenco servizi prestati**” (Allegato B) attestante il parametro qualitativo, relativo ai servizi di ingegneria ed architettura svolti negli ultimi 10 anni, nel quale dovranno essere riportate le categorie di opere individuate ai sensi del decreto del Ministero della Giustizia D.M. 17 giugno 2016 “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell’art. 41 comma 13 del D.Lgs.36/2023”.

Ogni riga della scheda deve corrispondere ad una singola opera, indicando le categorie e ID\_opere secondo la Tavola Z-1 del DM 17/06/2016, nonché i relativi importi dei lavori per ogni ID\_opera in cui si suddivide la prestazione, con l'eventuale specificazione della propria **quota di prestazione in caso di RTP**.

Ogni documento relativo alla procedura deve essere presentato secondo le norme e le modalità di partecipazione sopraindicate, redatto in ogni sua parte in lingua italiana ed in conformità a quanto previsto dal presente avviso.

La presente manifestazione di interesse sottoscritta digitalmente per presa visione, l'allegato A “Modulo richiesta”, l'allegato B “Elenco dei servizi prestati” ed ogni ulteriore documentazione che si ritiene opportuno allegare, dovrà essere inviata obbligatoriamente alla Stazione Appaltante mezzo PEC:

- all'indirizzo PEC: **Ilpp.comune.noicattaro@pec.rupar.puglia.it**;
- con l'oggetto della PEC: . “**Manifestazione di interesse elenco servizi architettura ed ingegneria efficientamento energetico scuole**”;
- entro e non oltre **le ore 12:00 del giorno 23/08/2024**;

Non saranno ammesse manifestazioni d'interesse pervenute oltre la data e l'orario di scadenza sopra indicata e con oggetto della PEC di richiesta diverso da quello sopra indicato.

Non verranno prese in considerazione richieste in forme diverse dall'invio di manifestazione d'interesse (vedi modello allegato) e/o non presentate mezzo PEC.

Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità della manifestazione di interesse e la non ammissione alla procedura.

È in ogni caso responsabilità dell'O.E. l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste pena l'esclusione dalla presente procedura.

L'Amministrazione Comunale si riserva di procedere in qualsiasi momento a qualsivoglia verifica ed accertamento. Le autodichiarazioni espongono i dichiaranti alle conseguenze penali previste dalla normativa vigente in caso di contenuto non veritiero. Conseguenze di carattere penale sono altresì previste qualora dolosamente si pongano in essere comportamenti lesivi della par-conditio fra concorrenti e della segretezza delle offerte.

I concorrenti, per tutta la durata della fase di esecuzione contrattuale, saranno tenuti al rispetto di ogni prescrizione disposta dalla normativa vigente e futura in materia di sicurezza e in materia di obblighi derivanti da rapporti di lavoro. L'aggiudicatario dovrà attenersi a quanto previsto dalle norme attualmente vigenti in materia di normativa antimafia.

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) 2016/679, recante "regolamento generale sulla protezione dei dati", si informa che i dati personali che vengono acquisiti nell'ambito della presente procedura e, successivamente, in relazione alla stipula e gestione di eventuali contratti, sono raccolti e trattati dall'Amministrazione Comunale anche con l'ausilio di mezzi elettronici, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti, ovvero per dare esecuzione agli obblighi previsti dalla legge. Si fa inoltre presente che il "titolare" del trattamento dei dati in questione è l'Amministrazione Comunale di Noicattaro ed il Responsabile del trattamento è il dirigente del Settore III dell'Ente.

## 9. ALTRE INFORMAZIONI

In conformità a quanto stabilito dall'art. 2 dell'Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023, il presente Avviso non costituisce atto negoziale né un invito a partecipare a gare, ma unicamente la richiesta di manifestazione di interesse al quale potrà seguire l'eventuale richiesta di offerta per il servizio sopra descritto. Pertanto, le manifestazioni di interesse non vincolano né impegnano in alcun modo l'Amministrazione Comunale, né comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale affidamento del servizio. L'Amministrazione Comunale si riserva di non dar seguito alla procedura di cui trattasi qualora sopravvengano motivi tali per cui non sia ritenuta più necessaria l'acquisizione del servizio sopra menzionato.

Il Foro competente per l'eventuale impugnativa degli atti della procedura è il Tribunale di Bari.

*Si allegano modelli di partecipazione:*

- **Allegato A – Modello Richiesta;**
- **Allegato B - Elenco servizi prestati;**

VISTO

Il Responsabile del Servizio LL.PP.

Ing. Francesco Bonfrate

VISTO

Il Responsabile della settore III

Ing. Nicola Crocitto