



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. RUTIGLIANO, NOICATTARO E MOLA DI BARI

Comuni Associati

COMUNE DI RUTIGLIANO, Comune di Noicattaro, Comune di Mola di Bari, ASP "Monte dei Poveri"

Sede: Piazza Kennedy - 70018 - RUTIGLIANO (BA)
cucrutiglianonoicattaromoladibari.traspare.com - pec: cucrutiglianonoicattaromoladibari@pec.it
Tel. 080 4763700 - Fax 080 4763792

COMUNE DI NOICATTARO (BA)

Via Pietro Nenni 11 NOICATTARO - 70016 - NOICATTARO (BA) - Tel. 080 4784264
Part. IVA: 05165930727 Cod. Fisc. Cod. Istat 072032
cucrutiglianonoicattaromoladibari.traspare.com PEC: comune.noicattaro@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA N. 4 RETTIFICA

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione documentazione amministrativa

Oggetto	AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CENTRO APERTO POLIVALENTE PER MINORI, SITO A NOICATTARO (BA) ALLA VIA DIDONNA – C.DA CIPIERNO
CIG	B762392A48
Importo di gara	1.584.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Affari Generali
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che, con determina a contrarre n. 526 del 23/06/2025 è stata indetta la procedura aperta ai sensi dell'artt. 71 e 176 del D.Lgs. 36/2023, per la concessione della gestione del Centro Aperto Polivalente per Minori, sito a Noicattaro (BA) alla Via Didonna – C.da Cipierno.

Che alla presente procedura è applicata l'inversione procedimentale ai sensi dell'art.107 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 pertanto la commissione di gara procede ad esaminare le offerte tecniche - economiche (Busta B - C) e successivamente la Busta Amministrativa (Busta A).

Che con D. Dirig. n. 658 del 28/07/2025 è stata nominata la commissione di gara così composta:

- **dott. Donato Pasqualicchio**, dipendente del Comune di Rutigliano, in qualità di Responsabile Affari generali, Servizio Protocollo, Notifiche e Albo Pretorio, Servizi cimiteriali, Innovazione Tecnologica, Organi Istituzionali, Contratti e Appalti, Servizi Demografici, Anagrafe, Stato civile e statistica, Elettorale, con funzioni di Presidente;
- **dott.ssa Paolina Bravo**, dipendente del Comune di Noicattaro, in qualità di Assistente Sociale con la mansione di Commissario interno;

- **dott.ssa Rosa Rita Berlingiero**, dipendente del Comune di Noicàttaro, in qualità di Assistente Sociale, con la mansione di Commissario interno;

- **dott.ssa Francesca Montedoro** - dipendente del Comune di Noicàttaro, in qualità Istruttore contabile, con la funzioni di segretario verbalizzante e senza diritto di voto.

Con verbale n. 4 in data 17.09.2025 qui interamente richiamato, si è proceduto all'apertura della busta "A" della documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica del possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, delle certificazioni dallo stesso prodotte.

La Commissione ha proposto aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la Società Cooperativa Sociale "ITACA a r.l." - P.IVA: 04823740727 per aver offerto al rialzo il 1% sul canone di messa a disposizione dell'immobile a base di gara pari ad **€ 12.000,00** (Euro dodici/00) annuo, per un importo finale annuo di **€ 12.120,00**.

Rilevato che per mero errore materiale l'importo di aggiudicazione riportato nel verbale n.4 del 17.09.2025 riportava anche l'importo di **€ (3.000,00 x 3) € 9.000,00** di oneri di sicurezza dichiarati dall'O.E. che non costituiscono l'importo del contratto .

Rilevata la necessità di apportare la rettifica al verbale n. 4 del 17.09.2025. La Commissione giudicatrice convocata per le vie brevi in data 30 ottobre 2025 alle ore 09:30 ha verificato le circostanze suddette provvedendo alla rettifica del verbale n. 4 del 17.09.2025.

In esito a tanto si propone quindi aggiudicatario della concessione la Società Cooperativa Sociale "ITACA a r.l." - P.IVA: 04823740727 per un importo finale annuo di **€ 12.120,00**.

L'offerta, complessivamente considerata, non risulta anomala nei dati e nei valori presentati dalla ditta concorrente.

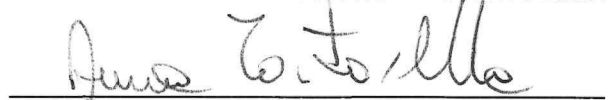
Pertanto non indica al RUP di applicare quanto previsto dall'art. 110 del D.Lgs 36/2023.

Alle ore 10:00 del 30 ottobre 2025.

Letto, confermato e sottoscritto.

La RUP

Dott.ssa Anna TORTORELLA



Il Presidente

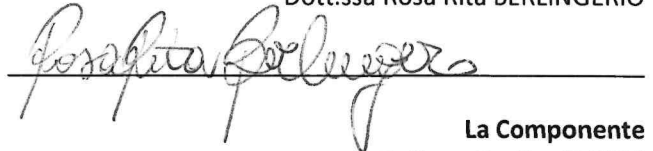
Dott. Donato PASQUALICCHIO



Donato
Pasqualicchio
30.10.2025
11:23:49
GMT+00:00

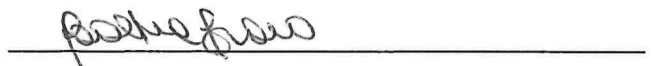
La Componente

Dott.ssa Rosa Rita BERLINGERIO



La Componente

Dott.ssa Paolina BRAVO



La segretaria verbalizzante

Dott.ssa Montedoro Francesca

