



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. RUTIGLIANO, NOICATTARO E MOLA DI BARI
Comuni Associati

COMUNE DI RUTIGLIANO, Comune di Noicattaro, Comune di Mola di Bari, ASP "Monte dei Poveri"

Sede: Piazza Kennedy - 70018 - RUTIGLIANO (BA)
cucrutiglianonoicattaromoladibari.traspare.com - pec: cucrutiglianonoicattaromoladibari@pec.it
Tel. 080 4763700 - Fax 080 4763792

COMUNE DI NOICATTARO (BA)
Via Pietro Nenni 11 NOICATTARO - 70016 - NOICATTARO (BA) - Tel. 080 4784264
Part. IVA: 05165930727 Cod. Fisc. Cod. Istat 072032
cucrutiglianonoicattaromoladibari.traspare.com PEC: comune.noicattaro@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

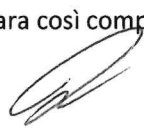
Oggetto	AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CENTRO APERTO POLIVALENTE PER MINORI, SITO A NOICATTARO (BA) ALLA VIA DIDONNA – C.DA CIPIERNO
CIG	B762392A48
Importo di gara	1.584.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Affari Generali
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che, con determina a contrarre n. 526 del 23/06/2025 è stata indetta la procedura aperta ai sensi dell'artt. 71 e 176 del D.Lgs. 36/2023, per la concessione della gestione del Centro Aperto Polivalente per Minori, sito a Noicattaro (BA) alla Via Didonna – C.da Cipierno.

Che alla presente procedura è applicata l'inversione procedimentale ai sensi dell'art.107 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 pertanto la commissione di gara procede ad esaminare le offerte tecniche - economiche (Busta B - C) e successivamente la Busta Amministrativa (Busta A).

Che con D. Dirig. n. 658 del 28/07/2025 è stata nominata la commissione di gara così composta:

- **dott. Donato Pasqualicchio**, dipendente del Comune di Rutigliano, in qualità di Responsabile Affari generali, Servizio Protocollo, Notifiche e Albo Pretorio, Servizi cimiteriali, Innovazione Tecnologica, Organi Istituzionali, Contratti e Appalti, Servizi Demografici, Anagrafe, Stato civile e statistica, Elettorale, con funzioni di Presidente;

- **dott.ssa Paolina Bravo**, dipendente del Comune di Noicàttaro, in qualità di Assistente Sociale con la mansione di Commissario interno;

- **dott.ssa Rosa Rita Berlingiero**, dipendente del Comune di Noicàttaro, in qualità di Assistente Sociale, con la mansione di Commissario interno;

- **dott.ssa Francesca Montedoro** - dipendente del Comune di Noicàttaro, in qualità Istruttore contabile, con la funzioni di segretario verbalizzante e senza diritto di voto.

Con verbale n. 1 in data 04.08.2025 qui interamente richiamato, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla catalogazione della documentazione tecnica contenuta nella busta "B" al fine di verificare la corrispondenza degli atti ivi presenti alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara, inviata dall'operatore economico partecipante.

Con verbale n. 2 svoltosi nella seduta riservata del 07/08/2025, qui interamente richiamato, la commissione di gara ha proceduto all'esame della documentazione inserita nell'offerta tecnica relativa al partecipante e alla conseguente attribuzione del punteggio riservato all'offerta tecnica secondo i criteri di valutazione stabiliti negli atti di gara.

CIO' PREMESSO

La commissione, vista la nota del 04/08/2025 prot. gen. GEN 0005327/2025, con la quale è stato comunicato alla ditta partecipante ed AMMESSA la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura della busta "C" offerta economica, nonché il link di collegamento.

Alle ore 13.20 del giorno 07/08/2025, utilizzando il link già comunicato agli operatori economici concorrenti, si è tenuta la seduta pubblica per l'apertura della busta "C" economica.

Si da atto che è presente solo l'operatore economico di Società Cooperativa Sociale "ITACA a r.l.", Maria Maggi, come da delega agli atti.

Preliminarmente, il presidente di commissione da atto del punteggio relative all'offerta tecnica assegnato all'operatore economico ammesso, secondo quanto previsto dal disciplinare di gara, così come di seguito riportato:

Concorrente	Punteggio
• Società Cooperativa Sociale "ITACA a r.l."	63,30

Si procede all'apertura della busta "C" dell'offerta economica, verificandone che il contenuto sia conforme a quanto previsto negli atti di gara ed in particolare alle previsioni del disciplinare di gara.

Successivamente si aprono i files contenenti l'offerta economica il cui risultato è riportato nella tabella seguente:

Concorrente	Punteggio offerta economica (%)	Importo annuo a rialzo offerto
Società Cooperativa Sociale "ITACA a r.l."	1%	12.120,00

Si procede all'attribuzione del punteggio dell'offerta economica ed alla sommatoria con il punteggio dell'offerta tecnica già ottenuto, il cui risultato si riporta nella tabella che segue:



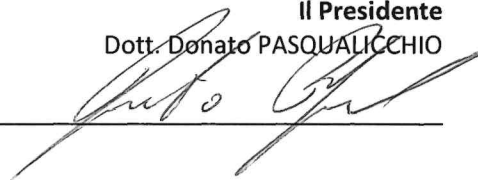
Concorrente	Punteggio offerta economica	Punteggio offerta tecnica	Totale punteggio
Società Cooperativa Sociale "ITACA a r.l."	20	63,30	83,30

Così come previsto dal Disciplinare di gara, la Commissione di Gara, procederà all'apertura della busta contenenti i documenti amministrativi presentati dall'Operatore Economico, come da disciplinare.

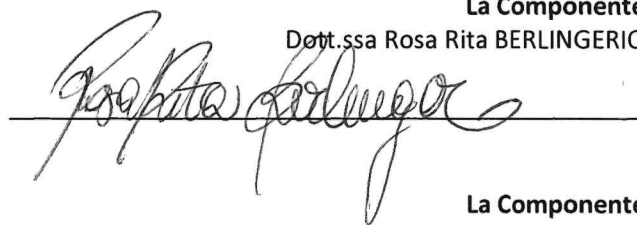
Alle ore 13.40 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.

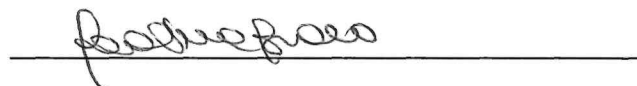
Il Presidente
Dott. Donato PASQUALICCHIO



La Componente
Dott.ssa Rosa Rita BERLINGERIO



La Componente
Dott.ssa Paolina BRAVO



La segretaria verbalizzante

Dott.ssa Montedoro Francesca

