



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. RUTIGLIANO, NOICATTARO E MOLA DI BARI
Comuni Associati

COMUNE DI RUTIGLIANO, Comune di Noicattaro, Comune di Mola di Bari, ASP "Monte dei Poveri"

Sede: Piazza Kennedy - 70018 - RUTIGLIANO (BA)
cucrutiglianonoicattaromoladibari.traspere.com - pec: cucrutiglianonoicattaromoladibari@pec.it
Tel. 080 4763700 - Fax 080 4763792

COMUNE DI NOICATTARO (BA)
Via Pietro Nenni 11 NOICATTARO - 70016 - NOICATTARO (BA) - Tel. 080 4784264
Part. IVA: 05165930727 Cod. Fisc. Cod. Istat 072032
cucrutiglianonoicattaromoladibari.traspere.com PEC: comune.noicattaro@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA CONCLUSIVO N. 4 del 18.09.2025

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO DELLE PAVIMENTAZIONI IN BASOLE DEL NUCLEO ANTICO – SECONDO INTERVENTO
CIG	B80289513D
CUP	B83D22001320004
Importo di gara	411.433,74
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Servizio lavori pubblici e manutenzioni del Comune di Noicattaro
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Dirigente del III settore del Comune di Noicattaro (BA) n.735 del 21.08.2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- che nel bando è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 11.09.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 41 offerte, presentate dagli operatori economici, da cui risulta la seguente situazione:



Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Edil Restauri del geom. Di Ruvo Giovanni Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Calatafimi, 102, Andria (BT), 76123	29/08/2025 11:18	n.5984 del 29/08/2025
TER ENTERPRISE SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	via San Girolamo 14 PR, Altamura (BA), 70022	02/09/2025 09:15	n.6051 del 02/09/2025
EDIL.ART. Tipo partecipazione: Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. c) • EDIL.ART. - P.IVA/Cod Fisc.:02923150425 (Mandante)	Strada della Bruciata 14/1, Senigallia (AN), 60019	04/09/2025 09:48	n.6179 del 04/09/2025
geom. ianno michele costruzioni Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	via giustino fortunato 1, San Marco in Lamis (FG), 71014	04/09/2025 11:25	n.6203 del 04/09/2025
Tecno C.A.D. Costruzioni & Appalti D'Amelio del Geom. Giuseppe D'Amelio Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Contrada Lupara n. 7, Campobasso (CB), 86100	04/09/2025 13:07	n.6223 del 04/09/2025
Edil Orlando s.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via San Lorenzo, lotto 3, Rutigliano (BA), 70018	05/09/2025 09:39	n.6285 del 05/09/2025
RE.CO.MAN. S.R.L.			



Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA FRANCESCO BABUDRI 37, Bari (BA), 70123	05/09/2025 10:39	n.6308 del 05/09/2025
ANDER COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA LUCCA N.7, Altamura (BA), 70022	05/09/2025 18:53	n.6360 del 05/09/2025
EDILIZIA DI CIOMMO S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Gisotti n. 20, Trani (BT), 76125	06/09/2025 11:45	n.6365 del 06/09/2025
DE CICCO SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Bruno Buozzi 49/a, Bari (BA), 70132	09/09/2025 11:17	n.6418 del 09/09/2025
GIORGIALONGO COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	CONTRADA SERRA LOCONTE SNC, Matera (MT), 75100	09/09/2025 11:21	n.6419 del 09/09/2025
RG COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		09/09/2025 11:26	n.6420 del 09/09/2025
Costruttori Qualificati S.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via B. Cellini n. 12, Gravina in Puglia (BA), 70024	09/09/2025 13:41	n.6423 del 09/09/2025

ARCHESS SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	PIAZZA VELASCA, 6, Milano (MI), 20122	09/09/2025 13:41	n.6424 del 09/09/2025
LM IMPIANTI S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA MARTIN LUHER KING, 45/47, Altamura (BA), 70022	09/09/2025 17:48	n.6426 del 09/09/2025
Recikla S.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Giovanni Amendola n. 70/5, Bari (BA), 70126	10/09/2025 09:20	n.6435 del 10/09/2025
RE.CO SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	GAETANO DONIZETTI 46, Sant'Anastasia (NA), 80048	10/09/2025 10:28	n.6438 del 10/09/2025
de Grecis cos. e ma. verde srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	S.P. 231 Km 4,000 (ex S.S.. 98 Km 77+225), Bari (BA), 70124	10/09/2025 11:09	n.6439 del 10/09/2025
Arkè s.r.l. unipersonale Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA DELL' ASFODELO,76, Altamura (BA), 70022	10/09/2025 11:40	n.6440 del 10/09/2025
DI GREGORIO S.A.S di Di Gregorio Domenico & C. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65,	Via Curatoio, 30, Trani (BT), 76125	10/09/2025 14:21	n.6468 del 10/09/2025

comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative			
Mafris s.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	via cesare battisti 29, Altamura (BA), 70022	10/09/2025 15:34	n.6476 del 10/09/2025
CONPAT SCARL Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • NISA S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:08557520726 (Mandante)	VIALE GIULIO CESARE N. 71, Roma (RM), 192	10/09/2025 16:17	n.6477 del 10/09/2025
CO.GE.CA. S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA GINESTRE, 1/F, Turi (BA), 70010	10/09/2025 16:31	n.6480 del 10/09/2025
OFFICINARTE DI GALLI GRAZIANA Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Piazza della Conciliazione, 20 bis, Conversano (BA), 70014	10/09/2025 17:15	n.6481 del 10/09/2025
MASELLIS s.u.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Raccordo Stradale De Revel SP90, Sannicandro di Bari (BA), 70028	10/09/2025 17:53	n.6482 del 10/09/2025
ci.va. srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		10/09/2025 17:56	n.6483 del 10/09/2025
G. SCAVI S.R.L.	via Avv. V. Giorgio SN, Acquaviva delle Fonti (BA), 70021	10/09/2025 18:01	n.6484 del 10/09/2025



Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • SILCO S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:02011380769 (Mandante)			
ERIDE S.R.L. Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • Studio Arte Restauro S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:06773660722 (Mandante)		10/09/2025 18:06	n.6485 del 10/09/2025
TERLIZZI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	STRADA SAN GIORGIO MARTIRE 13, Bari (BA), 70124	10/09/2025 18:57	n.6487 del 10/09/2025
MUSACCO GIUSEPPE OTTAVIO Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • CANTATORE ONOFRIO - P.IVA/Cod Fisc.:05935470723 (Mandante)	ANDRIA KM.1 SN, Trani (BT), 76125	10/09/2025 19:18	n.6488 del 10/09/2025
LIPPOLIS COSTRUZIONI SAS Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA S.R. TINELLI N.9, Noci (BA), 70015	10/09/2025 20:39	n.6489 del 10/09/2025
LA PIETRAFESA SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		10/09/2025 22:03	n.6490 del 10/09/2025
MEDIL SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Strada Provinciale 231 km 74+500, Bitonto (BA), 70032	11/09/2025 00:12	n.6491 del 11/09/2025
NEOS RESTAURI SRL			

Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	via della Roverella, 44, Altamura (BA), 70022	11/09/2025 08:56	n.6492 del 11/09/2025
ACA SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		11/09/2025 09:47	n.6494 del 11/09/2025
CINELLI ANTONELLO Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		11/09/2025 10:31	n.6496 del 11/09/2025
IMPRESUD S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Viale A. Adige 21, Andria (BT), 76123	11/09/2025 10:41	n.6498 del 11/09/2025
CALORA SURL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		11/09/2025 11:10	n.6499 del 11/09/2025
Materazzo Restauri srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Viale Maria Cristina di Savoia 3, Napoli (NA), 80122	11/09/2025 11:22	n.6501 del 11/09/2025
SAM COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA PIAVE, Stio (SA), 84075	11/09/2025 11:22	n.6502 del 11/09/2025



Edil Restauri del geom. Calvi Pasquale Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA SUPERGA, 195/f, Trani (BT), 76125	11/09/2025 11:38	n.6505 del 11/09/2025
--	---------------------------------------	---------------------	--------------------------

- che, successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara, composto dal RUP per la fase di programmazione ed affidamento, ing. Francesco Bonfrate, a tanto incaricato con la determinazione a contrarre del Dirigente del III settore del Comune di Noicattaro (BA) n.735 del 21.08.2025;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

Con comunicazione RUP per la fase di programmazione ed affidamento, del si rendeva noto agli operatori economici che la seduta pubblica per l'apertura delle buste è fissata per il giorno 12.09.2025 alle ore 10:00 presso il Comune di Noicattaro (BA).

“Con riferimento al Disciplinare punto 12.2 “Al fine di semplificare e velocizzare l’iter procedurale di aggiudicazione, le sedute in cui si procede all’apertura delle buste contenenti le offerte economiche e alla valutazione delle stesse si svolgeranno in forma riservata, senza la presenza del pubblico.”

A partire dal 12.09.2025 le attività di gara, finalizzate all’apertura della busta economica, sono state effettuate e risultano sintetizzate dai verbali di seguito riportati, allegati al presente verbale conclusivo del 18.09.2025:

- ✓ Verbale n° 1 del 12.09.2025;
- ✓ Verbale n° 2 del 15.09.2025;
- ✓ Verbale n° 3 del 17.09.2025;

L'anno 2025 il giorno 18 del mese di Settembre alle ore 09:30, il RUP per la fase di programmazione ed affidamento , Ing. Francesco Bonfrate, ha proceduto alla verifica delle operazioni effettuate inerenti la rilevazione dei ribassi offerti come di seguito riportato:

Concorrente	Ribasso offerto
LM IMPIANTI S.R.L Tipo partecipazione:	5.0%
NEOS RESTAURI SRL Tipo partecipazione:	13.89%
TERLIZZI SRL Tipo partecipazione:	14.074%
RE.CO SRL Tipo partecipazione:	14.75%
Materazzo Restauri srl Tipo partecipazione:	17.774%
Edil Restauri del geom. Calvi Pasquale	17.774%

Tipo partecipazione:	
Edil Orlando s.r.l.	18.499%
Tipo partecipazione:	
OFFICINARTE DI GALLI GRAZIANA	19.03%
Tipo partecipazione:	
LA PIETRAFESA SRL	19.566%
Tipo partecipazione:	
MUSACCO GIUSEPPE OTTAVIO	19.64%
Tipo partecipazione:	
Mafris s.r.l.	19.796%
Tipo partecipazione:	
CONPAT SCARL	20.031%
Tipo partecipazione:	
ANDER COSTRUZIONI SRL	21.05%
Tipo partecipazione:	
DE CICCO SRL	21.21%
Tipo partecipazione:	
ci.va. srl	21.356%
Tipo partecipazione:	
CO.GE.CA. S.R.L.	22.22%
Tipo partecipazione:	
Tecno C.A.D. Costruzioni & Appalti D'Amelio del Geom. Giuseppe D'Amelio	24.999%
Tipo partecipazione:	
TER ENTERPRISE SRL	25.167%
Tipo partecipazione:	
EDIL.ART.	27.585%
Tipo partecipazione:	
IMPRESUD S.R.L.	27.733%
Tipo partecipazione:	
GIORGIALONGO COSTRUZIONI SRL	27.9%
Tipo partecipazione:	
Edil Restauri del geom. Di Ruvo Giovanni	28.17%
Tipo partecipazione:	
RG COSTRUZIONI S.R.L.	28.216%
Tipo partecipazione:	
Recikla S.r.l.	28.46%
Tipo partecipazione:	



G. SCAVI S.R.L.	28.54%
Tipo partecipazione:	
Costruttori Qualificati S.r.l.	28.615%
Tipo partecipazione:	
LIPPOLIS COSTRUZIONI SAS	28.784%
Tipo partecipazione:	
CALORA SURL	28.887%
Tipo partecipazione:	
RE.CO.MAN. S.R.L.	29.289%
Tipo partecipazione:	
EDILIZIA DI CIOMMO S.R.L.	29.298%
Tipo partecipazione:	
MASELLIS s.u.r.l.	29.387%
Tipo partecipazione:	
SAM COSTRUZIONI SRL	29.454%
Tipo partecipazione:	
geom. ianno michele costruzioni	29.456%
Tipo partecipazione:	
CINELLI ANTONELLO	29.637%
Tipo partecipazione:	
ACA SRL	29.769%
Tipo partecipazione:	
ERIDE S.R.L.	30.008%
Tipo partecipazione:	
DI GREGORIO S.A.S di Di Gregorio Domenico & C.	30.155%
Tipo partecipazione:	
Arkè s.r.l. unipersonale	30.31%
Tipo partecipazione:	
MEDIL SRL	30.351%
Tipo partecipazione:	
de Grecis cos. e ma. verde srl	32.77%
Tipo partecipazione:	

Si da atto che l'operatore economico : ARCHESS SRL con sede in PIAZZA VELASCA, 6, Milano (MI), 20122, è stato escluso in quanto la busta economica firmata contiene cartella vuota.

Si procede alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte ammesse procedendo ai sensi del 12.3 del Disciplinare di gara con gli esiti di seguito riportati :



Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione e recupero delle pavimentazioni in basole del nucleo antico –Secondo intervento"1. CIG: B80289513D; CPV: LAVORI DI PAVIMENTAZIONE; CUP: B83D22001320004;

N° d'ordine	N° d'ordine Traspare	Offerte Ammesse	Ribasso % offerto	Ribasso % offerte rimaste	scarti che superano media offerte rimaste	Valutazione dell'anomalia delle offerte 12.3 del Disciplinare di gara			
1	18	DE GRECIS ..	32,770			offerte ammesse	40	10%	4,000
2	33	MEDIL SRL	30,351						
3	19	ARKE SRL UNIPERSONALE	30,310			offerte ammesse rimaste	32		
4	20	DI GREGORIO SAS	30,155						
5	28	ERIDE SRL	30,008	30,008	4,780	somma offerte rimaste	807,300		
6	35	ACA SRL	29,769	29,769	4,541				
7	36	CINELLI ANTONELLO	29,637	29,637	4,409	media offerte rimaste	25,228		
8	4	GEOM IANNO MICHELE COSTR	29,456	29,456	4,228				
9	40	SAM COSTRUZIONI	29,454	29,454	4,226	media degli scarti	3,616		
10	25	MASELLIS SURL	29,387	29,387	4,159				
11	9	EDILIZIA DI CIOMMO SRL	29,298	29,298	4,070	soglia anomalia parziale	28,844		
12	7	RE CO MAN SRL	29,289	29,289	4,061				
13	38	CALORA SURL	28,887	28,887	3,659	decremento %...	0		
14	31	LIPPOLIS COSTRUZIONI srl	28,784	28,784	3,556				
15	13	COSTRUTTORI QUALIFICATI SRI	28,615	28,615	3,387	soglia anomalia definitiva	28,844		
16	27	G SCAVI SRL	28,540	28,540	3,312				
17	16	RECIKLA SRL	28,460	28,460	3,232				
18	12	RG COSTRUZIONI SRL	28,216	28,216	2,988				
19	1	EDIL RESTAURI DI RUVO GIOVA	28,170	28,170	2,942	Migliore offerta non anomala	LIPPOLIS COSTRUZIONI srl		
20	11	GIORGIALONGO COSTRUZIONI	27,900	27,900	2,672	ribasso %	28,784		
21	37	IMPRESUD SRL	27,733	27,733	2,505				
22	3	EDIL ART	27,585	27,585	2,357				
23	2	TER ENTERPRISE SRL	25,167	25,167					
24	5	TECNO CAD COSTRUZIONI ...	24,999	24,999					
25	23	COGECA SRL	22,220	22,220					
26	26	CIVA SRL	21,356	21,356					
27	10	DE CICCO SRL	21,210	21,210					
28	8	ANDER COSTRUZIONI	21,050	21,050					
29	22	CONPAT SCARL	20,031	20,031					
30	21	MAFRIS SRL	19,796	19,796					
31	30	MUSACCO GIUSEPPE OTTAVIO	19,640	19,640					
32	32	LA PIETRAFESA SRL	19,566	19,566					
33	24	OFFICINARTE DI GALLI GRAZIAI	19,030	19,030					
34	6	EDIL ORLANDO SRL	18,499	18,499					
35	39	MATERAZZO RESTAURI	17,774	17,774					
36	41	EDIL RESTAURI GEOM CALVI PA	17,774	17,774					
37	17	RE CO SRL	14,750	807,300					
38	29	TERLIZZI	14,074						
39	34	NEOS RESTAURI SRL	13,890						
40	15	LM IMPIANTI SRL	5,000						

Si rileva quindi che la migliore offerta è risultata quella formulata dall'operatore economico : **LIPPOLIS COSTRUZIONI SAS** con sede in **VIA S.R. TINELLI N.9, Noci (BA), 70015** che ha offerto il ribasso del **28,784%** (ventotto, setteotoquattro)

La seduta pubblica si chiude alle ore 12:00

Allegati

Verbale n° 1 del 12.09.2025;

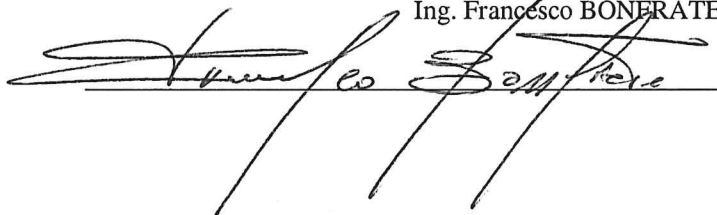
Verbale n° 2 del 15.09.2025;

Verbale n° 3 del 17.09.2025;

Letto, confermato e sottoscritto.

RUP per la fase di programmazione ed affidamento

Ing. Francesco BONERATE

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Francesco Bonerate', is written over a horizontal line. The signature is stylized with long, sweeping strokes.



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. RUTIGLIANO, NOICATTARO E MOLA DI BARI

Comuni Associati

COMUNE DI RUTIGLIANO, Comune di Noicattaro, Comune di Mola di Bari, ASP "Monte dei Poveri"

Sede: Piazza Kennedy - 70018 - RUTIGLIANO (BA)
cucrutiglianonoicattaromoladibari.traspere.com - pec: cucrutiglianonoicattaromoladibari@pec.it
Tel. 080 4763700 - Fax 080 4763792

COMUNE DI NOICATTARO (BA)

Via Pietro Nenni 11 NOICATTARO - 70016 - NOICATTARO (BA) - Tel. 080 4784264
Part. IVA: 05165930727 Cod. Fisc. Cod. Istat 072032
cucrutiglianonoicattaromoladibari.traspere.com PEC: comune.noicattaro@pec.rupar.puglia.it

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO DELLE PAVIMENTAZIONI IN
BASOLE DEL NUCLEO ANTICO – SECONDO INTERVENTO (CIG:
B80289513D)

VERBALE N° 1 DEL 12.09.2025 DI APERTURA DELLA BUSTA ECONOMICA

Il giorno 12.09.2025 alle ore 10:25, come previsto dalla convocazione trasmessa in pari data agli operatori economici che hanno presentato offerta a mezzo della piattaforma Traspere, sono state avviate le attività inerenti l'apertura della Busta Economica secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara al paragrafo 12.1 - Verifica della documentazione amministrativa- relativamente alla inversione procedimentale .

Il Seggio di gara è costituito dal Responsabile della procedura di affidamento operante per il la C.U.C. RUTIGLIANO, NOICATTARO E MOLA DI BARI, Ing. Francesco Bonfrate.

Visto il Disciplinare di gara al punto 12.2 e quanto ribadito nella convocazione della seduta odierna, al fine di semplificare e velocizzare l'iter procedurale di aggiudicazione, si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e alla valutazione delle stesse in forma riservata, senza la presenza del pubblico.

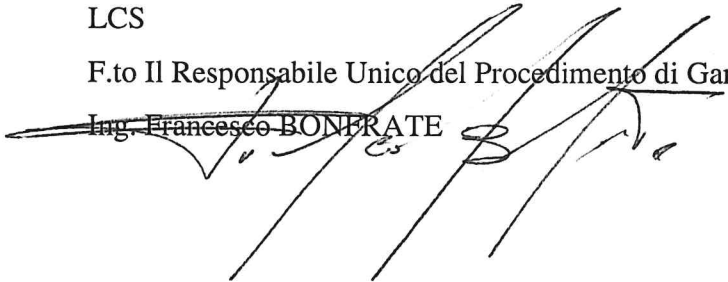
Si procede all'apertura delle buste degli operatori economici come individuate sulla piattaforma Traspere dal numero 1 al numero 18..

Le operazioni per la seduta odierna vengono chiuse alle ore 11:50.

Si fissa la prosecuzione della attività di gara alla data del 15.09.2025 alle ore 09:30.

LCS

F.to Il Responsabile Unico del Procedimento di Gara


Ing. Francesco BONFRATE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. RUTIGLIANO, NOICATTARO E MOLA DI BARI

Comuni Associati

COMUNE DI RUTIGLIANO, Comune di Noicattaro, Comune di Mola di Bari, ASP "Monte dei Poveri"

Sede: Piazza Kennedy - 70018 - RUTIGLIANO (BA)
cucrutiglianonoicattaromoladibari.traspere.com - pec: cucrutiglianonoicattaromoladibari@pec.it
Tel. 080 4763700 - Fax 080 4763792

COMUNE DI NOICATTARO (BA)

Via Pietro Nenni 11 NOICATTARO - 70016 - NOICATTARO (BA) - Tel. 080 4784264
Part. IVA: 05165930727 Cod. Fisc. Cod. Istat 072032
cucrutiglianonoicattaromoladibari.traspere.com PEC: comune.noicattaro@pec.rupar.puglia.it

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO DELLE PAVIMENTAZIONI IN
BASOLE DEL NUCLEO ANTICO – SECONDO INTERVENTO (CIG:
B80289513D)

VERBALE N° 2 DEL 15.09.2025 DI APERTURA DELLA BUSTA ECONOMICA

Visto il verbale n° 1 del 12.09.2025;

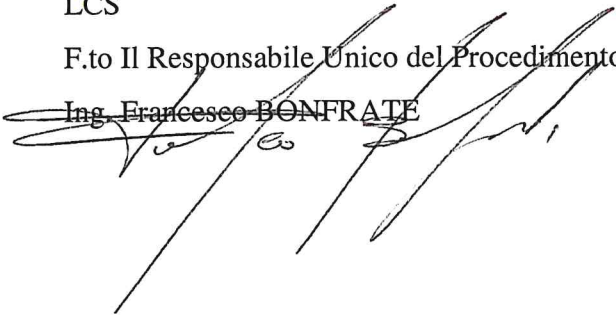
Il giorno 15.09.2025 alle ore 09:47, si procede all'apertura delle buste degli operatori economici come individuate sulla piattaforma Traspere **dal numero 19 al numero 41..**

Le operazioni per la seduta odierna vengono chiuse alle ore 10:45.

Si fissa la prosecuzione della attività di gara alla data del 17.09.2025 alle ore 09:00.

LCS

F.to Il Responsabile Unico del Procedimento di Gara


~~Ing. Francesco BONFRATE~~



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. RUTIGLIANO, NOICATTARO E MOLA DI BARI
Comuni Associati

COMUNE DI RUTIGLIANO, Comune di Noicattaro, Comune di Mola di Bari, ASP "Monte dei Poveri"

Sede: Piazza Kennedy - 70018 - RUTIGLIANO (BA)
cucrutiglianonoicattaromoladibari.traspere.com - pec: cucrutiglianonoicattaromoladibari@pec.it
Tel. 080 4763700 - Fax 080 4763792

COMUNE DI NOICATTARO (BA)

Via Pietro Nenni 11 NOICATTARO - 70016 - NOICATTARO (BA) - Tel. 080 4784264
Part. IVA: 05165930727 Cod. Fisc. Cod. Istat 072032
cucrutiglianonoicattaromoladibari.traspere.com PEC: comune.noicattaro@pec.rupar.puglia.it

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO DELLE PAVIMENTAZIONI IN
BASOLE DEL NUCLEO ANTICO – SECONDO INTERVENTO (CIG:
B80289513D)

VERBALE N° 3 DEL 17.09.2025 DI APERTURA DELLA BUSTA ECONOMICA

Visto il verbale n° 1 del 12.09.2025;

Visto il verbale n° 2 del 15.09.2025;

Il giorno 17.09.2025 alle ore 10:47, si procede alla determinazione della soglia di anomalia ed alla definizione della graduatoria di gara secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara .

Le operazioni per la seduta odierna vengono chiuse alle ore 15:00.

Si fissa la prosecuzione della attività di gara relative al controllo delle operazioni effettuate ed alla stesura dei verbali di gara alla data del 18.09.2025 alle ore 09:30.

LCS

F.to Il Responsabile Unico del Procedimento di Gara

Ing. Francesco BONERATE