



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. RUTIGLIANO, NOICATTARO E MOLA DI BARI
Comuni Associati

COMUNE DI RUTIGLIANO, Comune di Noicattaro, Comune di Mola di Bari, ASP "Monte dei Poveri"

Sede: Piazza Kennedy - 70018 - RUTIGLIANO (BA)
cucrutiglianonoicattaromoladibari.traspare.com - pec: cucrutiglianonoicattaromoladibari@pec.it
Tel. 080 4763700 - Fax 080 4763792

COMUNE DI RUTIGLIANO (BA)

PIAZZA KENNEDY N.C. - 70018 - RUTIGLIANO (BA) - Tel. 0804763714 - Fax 080 4763792
Part. IVA: 00518490727 Cod. Fisc. Cod. Istat 072037
cucrutiglianonoicattaromoladibari.traspare.com E-Mail: protocollo@comune.rutigliano.ba.it PEC: pasqualicchio.donato@cert.comune.rutigliano.ba.it

VERBALE DI GARA N. 003

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Apertura Offerta Tecnica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	APPALTO INTEGRATO PER L'AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DEL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DEI LAVORI INERENTI L'INTERVENTO DI COSTRUZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO IN VIA MONSIGNOR DEL DRAGO. PNRR
CIG	B7C63F261F
CUP	H45E25000250006
Importo di gara	€ 829.560,57
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	COMUNE DI RUTIGLIANO
Modalità	TELEMATICA

um

ue *Q*

PREMESSO

Che, con verbale n. 001 del 19.08.2025, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo ed ha ravvisato la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, per l'integrazione della documentazione mancante;

che a tal fine, con nota prot. n. 5691 del 19.08.2025, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante;

che, come risulta dal verbale n. 002 del 25.08.2025 il Seggio di gara ha verificato la seguente situazione dei concorrenti inizialmente ammessi con riserva:

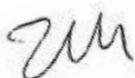
Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Valutazione
ILVEA BUILDING SRL	22/08/2025 11:11	n. 5767 del 22/08/2025	AMMESSA
GRUPPO LG s.r.l.	20/08/2025 00:20	n. 5694 del 20/08/2025	AMMESSA
PIELLE GROUP SRL	22/08/2025 16:34	n. 5772 del 22/08/2025	AMMESSA
DIDACO SRL	19/08/2025 16:08	n. 5692 del 19/08/2025	AMMESSA

Preso atto che con Determinazione Reg. Gen. 1578 del 02/09/2025 si stabiliva di procedere alla nomina della commissione giudicatrice relativa alla procedura **aperta**, ai sensi dell'art 71 del D.Lgs 36/2023, per l'affidamento **congiunto della progettazione esecutiva, del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e dei lavori inerenti l'intervento di costruzione di un nuovo asilo nido in Via Monsignor Del Drago. PNRR – Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1**, composta come segue:

NOMINATIVO	AMMINISTRAZIONE	FUNZIONE
Arch. Michele Martire	Responsabile Unico di Progetto	Presidente
Dott. Vito Coletta	Dipendente del Comune di Rutigliano	Commissario
Geom. Nicola Biancofiore	Dipendente del Comune di Rutigliano	Commissario

CIO' PREMESSO

L'anno **2025** il giorno **04** del mese di **Settembre** alle ore **09:00**, il Presidente della Commissione Giudicatrice relativa alla gara in oggetto, Arch. Michele Martire, assistito dal Dott. Vito Coletta, in qualità di componente e segretario verbalizzante e del Geom. Nicola Biancofiore, in qualità di componente, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:



Concorrente	Presente	Rappresentante
ILVEA BUILDING SRL	NO	_____
Deco Domus Italia SRL	NO	_____
GRS COSTRUZIONI SRL	NO	_____
GRUPPO LG s.r.l.	NO	_____
New Building Service S.R.L.	NO	_____
PIELLE GROUP SRL	NO	_____
TRAETTA VITO SRL	NO	_____
GHIBLI SRL	NO	_____
DOPPIA C IMPIANTI SRL	NO	_____
DIDACO SRL	NO	_____

Si prosegue con l'apertura della busta "C" contenente la documentazione tecnica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Valutazione
ILVEA BUILDING SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 10.95 MB Impronta MD5: d8f297cbcc9f2d728e9614cca115a0b f	Ammessa al prosieguo
Deco Domus Italia SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta tecnica.zip.p7m.p7m Dimensione file: 10.12 MB Impronta MD5: bf3b26b1ca9a864415ee3e2b2b1a3b f0	Ammessa al prosieguo

24

ve

R

GRS COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 17.64 MB Impronta MD5: c1abd5f4cf6a21019770b227d2cb2d5f	Ammessa al prosiegua
GRUPPO LG s.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: OffertaTecnica.zip.p7m Dimensione file: 31.66 MB Impronta MD5: 5d3fb73252f50b797fa2f1cd4862e69e	Ammessa al prosiegua
New Building Service S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta tecnica.zip.p7m Dimensione file: 4.75 MB Impronta MD5: 7b971ac59bf33dc74dbf1a611c4ce914	Ammessa al prosiegua
PIELLE GROUP SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: 2_BUSTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 31.97 MB Impronta MD5: 3ddbe28474c3902249a47617c5a8d9be	Ammessa al prosiegua
TRAETTA VITO SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta Tecnica.p7m.p7m Dimensione file: 9.53 MB Impronta MD5: 5009e52f573c22389f5f6dbfac494140	Ammessa al prosiegua
GHIBLI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: OFFERTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 21.72 MB Impronta MD5: e8687a7867aea9ef65c053a434b41a88	Ammessa al prosiegua
DOPPIA C IMPIANTI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA TECNICA.rar.p7m Dimensione file: 22.58 MB Impronta MD5: 3ccb439416dd2fe1083b9d322ec61a2a	Ammessa al prosiegua

24

h

h

DIDACO SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA OFFERTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 31.51 MB Impronta MD5: 198daac9ba2a8726e133c6c9e8b6d3b0	Ammessa al prosieguo
---	--	-----------------------------

Concluse le operazioni sopra riportate, il Presidente comunica che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta tecnica con l'attribuzione dei relativi punteggi.

Alle ore 09:40 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto. Il presente verbale si compone di n. 5 (cinque) pagine complessive. Viene firmato per esteso sull'ultima pagina ed in sigla sulle ulteriori pagine.

Il Presidente della Commissione Arch. Michele MARTI

Michele Marti



Il componente Dott. Vito COLETTA

Vito Coletta

Il componente Geom. Nicola BIANCOFIORE

Nicola Biancofiore

Il Segretario Verbalizzante Dott. Vito COLETTA

Vito Coletta

