



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. RUTIGLIANO, NOICATTARO E MOLA DI BARI

Comuni Associati

COMUNE DI RUTIGLIANO, Comune di Noicattaro, Comune di Mola di Bari, ASP "Monte dei Poveri"

Sede: Piazza Kennedy - 70018 - RUTIGLIANO (BA)
cucrutiglianonoicattaromoladibari.traspare.com - pec: cucrutiglianonoicattaromoladibari@pec.it
Tel. 080 4763700 - Fax 080 4763792

COMUNE DI RUTIGLIANO (BA)

PIAZZA KENNEDY N.C. - 70018 - RUTIGLIANO (BA) - Tel. 0804763714 - Fax 080 4763792
Part. IVA: 00518490727 Cod. Fisc. Cod. Istat 072037
cucrutiglianonoicattaromoladibari.traspare.com E-Mail: protocollo@comune.rutigliano.ba.it PEC: pasqualicchio.donato@cert.comune.rutigliano.ba.it

VERBALE DI GARA N. 001

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36

Valutazione Documentazione Amministrativa

PRIMA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	APPALTO INTEGRATO PER L'AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DEL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DEI LAVORI INERENTI L'INTERVENTO DI COSTRUZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO IN VIA MONSIGNOR DEL DRAGO. PNRR
CIG	B7C63F261F
CUP	H45E25000250006
Importo di gara	€ 829.560,57
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	COMUNE DI RUTIGLIANO
Modalità	TELEMATICA

zm

ve

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del COMUNE DI RUTIGLIANO n. 1312 del 16/07/2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36
- che nel bando/disciplinare è stato indicato per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica delle offerte il termine alle ore 11:00 del giorno 18.08.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 10 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
ILVEA BUILDING SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	via San Girolamo, Altamura (BA), 70022	07/08/2025 11:50	n.5456 del 07/08/2025
Deco Domus Italia SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Viale del lavoro e degli studi n. 6/N, Noci (BA), 70015	08/08/2025 15:15	n.5491 del 08/08/2025
GRS COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA VINCENZO RAGNI, 77, Gravina in Puglia (BA), 70024	12/08/2025 19:44	n.5589 del 12/08/2025
GRUPPO LG s.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		12/08/2025 19:52	n.5590 del 12/08/2025
New Building Service S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori	Via Liguria, 22/A, Gravina in Puglia (BA), 70024	13/08/2025 09:16	n.5595 del 13/08/2025

 

individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative			
PIELLE GROUP SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Maria Montessori, n. 11, Altamura (BA), 70022	13/08/2025 17:32	n.5605 del 13/08/2025
TRAETTA VITO SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Strada Comunale Esterna La Putta n° 13 , Altamura (BA), 70022	13/08/2025 19:19	n.5607 del 13/08/2025
GHIBLI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	strada di Croce di Colagnora confinante con la S.P. 70 , Bari (BA), 70129	14/08/2025 16:09	n.5628 del 14/08/2025
DOPPIA C IMPIANTI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		18/08/2025 10:47	n.5666 del 18/08/2025
DIDACO SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		18/08/2025 10:52	n.5668 del 18/08/2025

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:



L'anno **2025** il giorno **19** del mese di **Agosto** alle ore **10:00**, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Michele Martire, assistito dal Dott. Vito Coletta, in qualità di segretario verbalizzante, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
ILVEA BUILDING SRL - P.IVA:05830250725 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
Deco Domus Italia SRL - P.IVA:07926290722 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
GRS COSTRUZIONI SRL - P.IVA:08715960723 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI	GIUSEPPE LAMURAGLIA
GRUPPO LG s.r.l. - P.IVA:08846530726 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI	ANTONIO GIORDANO
New Building Service S.R.L. - P.IVA:08544160727 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
PIELLE GROUP SRL - P.IVA:08743150727 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
TRAETTA VITO SRL - P.IVA:08408580721 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI	TRAETTA VITO
GHIBLI SRL - P.IVA:07376230723 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

ZM

ce

DOPPIA C IMPIANTI SRL - P.IVA:09054030722 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI	GIOVANNA CIFAGLIA
DIDACO SRL - P.IVA:06786170727 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
ILVEA BUILDING SRL - P.IVA:05830250725 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 11.04 MB Impronta MD5: 74b1c6f05dfcf2c10b8e424a6ea5912f	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: È necessario trasmettere: •il DGUE (Documento di Gara Unico Europeo) relativo a ciascuno dei progettisti esterni indicati. •Con riferimento alla dichiarazione relativa ai servizi analoghi espletati, dalla stessa non si evince l'importo nella categoria S.03. Pertanto, si richiede di indicare con precisione l'importo dei servizi eseguiti, oltre alla denominazione e descrizione dell'intervento, al committente ed al periodo di svolgimento, scindendo la predetta categoria dalle altre indicate nell'apposita dichiarazione.
Deco Domus Italia SRL - P.IVA:07926290722 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 29.63 MB Impronta MD5: d421c4711e22109a6ee65897de68308e	AMMESSA
GRS COSTRUZIONI SRL - P.IVA:08715960723 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 10.36 MB Impronta MD5: 8605547723b592cbc736ef5146b88af0	AMMESSA

2m *ke*

artigiani, e le società, anche cooperative		
GRUPPO LG s.r.l. - P.IVA:08846530726 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BustaAmministrativa.zip.p7m Dimensione file: 17.41 MB Impronta MD5: ebb220f9907761effc035d7f50406961	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: È necessario trasmettere: • il patto di integrità firmato digitalmente per accettazione; • il codice di comportamento di integrità firmato digitalmente per accettazione; • La dichiarazione sostitutiva relativa all'assenza di conflitto di interesse (PNRR);
New Building Service S.R.L. - P.IVA:08544160727 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 14.10 MB Impronta MD5: aab9f1dfe3a77f82ecd4134d373b235f	AMMESSA
PIELLE GROUP SRL - P.IVA:08743150727 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: 1_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 18.89 MB Impronta MD5: ae0367eed425d09e5d4d0ffba22e0d5e	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: È necessario trasmettere: • L'attestazione Soa dell'impresa ausiliaria; • Il DGUE dell'impresa ausiliaria; • Con riferimento alla dichiarazione relativa ai servizi analoghi espletati, dalla stessa non si evince lo svolgimento di servizi nella categoria S.03. Pertanto, si richiede di indicare con precisione l'importo dei servizi eseguiti, oltre alla denominazione e descrizione dell'intervento, al committente ed al periodo di svolgimento.
TRAETTA VITO SRL - P.IVA:08408580721 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta Amministrativa.rar.p7m Dimensione file: 8.80 MB Impronta MD5: 08211fe135836edf1e085a970556e016	AMMESSA

um

he

GHIBLI SRL - P.IVA:07376230723 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 33.58 MB Impronta MD5: c55205f890a68a0a4adc2301f49529f7	AMMESSA
DOPPIA C IMPIANTI SRL - P.IVA:09054030722 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 11.51 MB Impronta MD5: 90587add0dbf68c660661cfc768546ad	AMMESSA
DIDACO SRL - P.IVA:06786170727 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 19.62 MB Impronta MD5: cb4dcb227fefeeab0d22c2387dd2ec e1	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: È necessario trasmettere: • La dichiarazione integrativa resa dal progettista PALUMBO; • il codice di comportamento di integrità firmato digitalmente per accettazione; • La visura camerale; • La ricevuta attestante il pagamento del contributo Anac, da cui si evinca che il pagamento è avvenuto prima del termine di presentazione delle offerte.

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per i concorrenti ammessi con riserva.

Alle ore **12:50** la seduta è sospesa e rinviata al giorno **25/08/2025** alle ore **09:00**

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto Arch. Michele MARTIRE



Il Segretario Verbalizzante Dott. Vito COLETTA




