



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. RUTIGLIANO, NOICATTARO E MOLA DI BARI

Comuni Associati

COMUNE DI RUTIGLIANO, Comune di Noicattaro, Comune di Mola di Bari, ASP "Monte dei Poveri"

Sede: Piazza Kennedy - 70018 - RUTIGLIANO (BA)
cucrutiglianonoicattaromoladibari.traspare.com - pec: cucrutiglianonoicattaromoladibari@pec.it
Tel. 080 4763700 - Fax 080 4763792

COMUNE DI NOICATTARO (BA)

Via Pietro Nenni 11 NOICATTARO - 70016 - NOICATTARO (BA) - Tel. 080 4784264
Part. IVA: 05165930727 Cod. Fisc. Cod. Istat 072032
cucrutiglianonoicattaromoladibari.traspare.com PEC: comune.noicattaro@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Tecnica

SEDUTA RISERVATA

Oggetto	AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE "BEE HAPPY", SITO IN VIA DIDONNA – C.DA CIPIERNO, NOICATTARO (BA), NONCHÈ DEI RELATIVI SERVIZI ALL'INFANZIA
CIG	B6E8DA63FC
Importo di gara	€ 2.614.680,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Affari Generali
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che, con determina a contrarre n. 381 del 15.05.2025 è stata indetta la procedura aperta ai sensi dell'artt. 71 e 176 del D.Lgs. 36/2023, per la concessione in gestione dell'affidamento del servizio asilo nido comunale Bee Happy nonchè dei relativi servizi all'infanzia.

Che alla presente procedura è applicata l'inversione procedimentale ai sensi dell'art.107 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 pertanto la commissione di gara procede ad esaminare le offerte tecniche - economiche (Busta B - C) e successivamente la Busta Amministrativa (Busta A).

Che con D. Dirig. n. 544 del 27/06/2025 è stata nominata la commissione di gara così composta:






- **dott. Donato Pasqualicchio**, dipendente del Comune di Rutigliano, in qualità di Responsabile Affari generali, Servizio Protocollo, Notifiche e Albo Pretorio, Servizi cimiteriali, Innovazione Tecnologica, Organi Istituzionali, Contratti e Appalti, Servizi Demografici, Anagrafe, Stato civile e statistica, Elettorale, con funzioni di Presidente;

- **dott.ssa Paolina Bravo**, dipendente del Comune di Noicàttaro, in qualità di Assistente Sociale con la mansione di Commissario interno;

- **dott.ssa Rosa Rita Berlingiero**, dipendente del Comune di Noicàttaro, in qualità di Assistente Sociale, con la mansione di Commissario interno;

- **dott.ssa Francesca Montedoro** - dipendente del Comune di Noicàttaro, in qualità Istruttore contabile, con la funzioni di segretario verbalizzante e senza diritto di voto.

Con verbale n. 1 in data 01.07.2025 qui interamente richiamato, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla catalogazione della documentazione tecnica contenuta nella busta "B" al fine di verificare la corrispondenza degli atti ivi presenti alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara, inviati dagli operatori economici partecipanti.

Partecipante	Protocollo	Offerta
OCCUPAZIONE E SOLIDARIETA' tipo A Società Cooperativa Sociale - P.IVA:03457100729 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • CRESCERE INSIEME COOPERATIVA SOCIALE - P.IVA/Cod Fisc.:06657610728 (Mandante)	n.4319 del 25/06/2025	AMMESSA
SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE GIALLA - P.IVA:10960841004 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	n.4324 del 25/06/2025	AMMESSA

Tanto premesso e considerato la commissione di gara nelle sedute riservate tenute presso l'ufficio Servizi Sociali del Comune di Noicàttaro ed utilizzando da remoto la piattaforma GOOGLE MEET il 03/07/2025 dalle ore 9.00 alle ore 12.00, ha proceduto alla valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'operatore economico OCCUPAZIONE E SOLIDARIETA' tipo A Società Cooperativa Sociale - Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) con CRESCERE INSIEME COOPERATIVA SOCIALE (**Mandante**).

La Commissione di Gara, in data 07/07/2025, dalle ore 16.00 alle ore 19.00, in presenza, presso gli Uffici Servizi Sociali del Comune di Noicàttaro, ha proceduto alla valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'operatore economico SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE GIALLA.

I risultati finali della valutazione degli operatori economici sono di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
-------------	-----------

OCCUPAZIONE E SOLIDARIETA' tipo A Società Cooperativa Sociale	68.0
SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE GIALLA	50.63

Le valutazioni specifiche date dai commissari sono riportate negli allegati A e B riportati in uno al presente atto.

Si precisa che nella valutazione del criterio G, sub-criterio G1 la Commissione di Gara ha applicato ad entrambi gli operatori economici i seguenti parametri di valutazione:

- 1- È stato considerato ai fini della valutazione del punteggio un solo anno educativo pur essendo lo stesso esplicitato su più strutture e territori diversi.
- 2- Il periodo considerato ai fini della valutazione del punteggio è quello che decorre dal 01 settembre al 31 luglio dell'anno successivo.

Al fine dell'attribuzione del punteggio al criterio G, sub-criterio G2 la Commissione di Gara ha considerato valutabili i soli partenariati stipulate nel territorio di appartenenza (Noicàttaro).

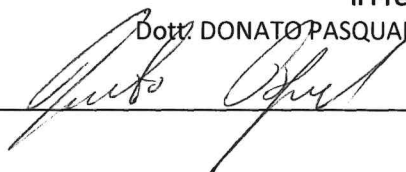
La Commissione, in accordo con la Stazione Appaltante, all'unanimità decide che la seduta pubblica per l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica sarà tenuta alle ore 13:00 del giorno 10/07/2025, utilizzando il link già comunicato agli operatori economici concorrenti.

Alle ore 19:00 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.

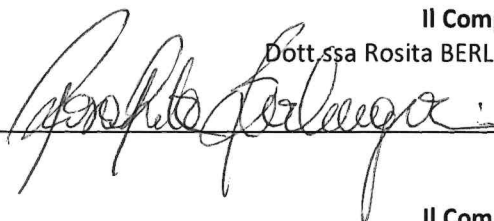
Il Presidente

Dott. DONATO PASQUALICCHIO



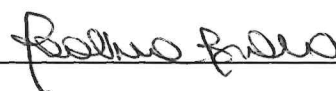
Il Componente

Dott.ssa Rosita BERLINGERIO



Il Componente

Dott.ssa Paolina BRAVO



Il segretario verbalizzante



ALL. A OCCUPAZIONE E SOLIDARIETA' tipo A Società Cooperativa Sociale - P.IVA:03457100729

PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA - ASILO NIDO "BEE HAPPY"								
A PROGETTO EDUCATIVO	Descrizione Sub-Criterio	Tipo	Div. Tab.	Punt. Max	PUNTEGGIO			
					commissario 1	commissario 2	commissario 3	
A1	Il progetto didattico-educativo deve recare una descrizione chiara, completa e dettagliata dei servizi, in merito al metodo di lavoro previsto e linee di intervento (metodologie educative e programmi tipo dell'intero anno educativo, programma tipo di una giornata educativa con differenziazioni a seconda dell'età).	D		5	0,8	0,8	0,9	4,17
A2	Il progetto didattico-educativo deve recare una descrizione chiara, completa e dettagliata dei servizi, in merito all'attività proposte e relativi materiali forniti, organizzazione ludico educativa dei tempi e degli spazi.	D		4	0,8	0,9	0,8	3,33
A3	Il progetto didattico-educativo deve recare una descrizione chiara, completa e dettagliata dei servizi in merito ai rapporti con le famiglie.	D		4	0,8	1	1	3,73
A4	Il progetto didattico-educativo deve recare una descrizione chiara, completa e dettagliata dei servizi in merito ai progetti educativi specifici (iniziative per i bambini diversamente abili, iniziative per la valorizzazione delle differenze) e servizi e/o attività integrative e collaterali organizzate sulla base delle specifiche esigenze del territorio.	D		5	0,8	1	1	4,67
TOTALE 18								15,90
B PIANO ORGANIZZATIVO	Descrizione Sub-Criterio	Tipo	Div. Tab.	Punt. Max	PUNTEGGIO			
B1	Il progetto organizzativo deve recare una descrizione chiara, completa e dettagliata delle modalità di funzionamento del servizio, con particolare riferimento alla modalità di inserimento e di gestione delle varie fasi giornaliere dall'accoglienza alla riconsegna dei bambini.	D		5	0,8	0,9	0,9	4,33
B2	Il progetto organizzativo deve recare una descrizione chiara, completa e dettagliata delle modalità di funzionamento del servizio, con particolare riferimento alla modalità di gestione del servizio di ristorazione approvvigionamento delle materie prime, predisposizione di pasti freschi, diete personalizzate, ricorso a specialisti in materia, utilizzo di alimenti biologici, etc.	D		5	0,9	1	1	4,83
B3	Il progetto organizzativo deve recare una descrizione chiara, completa e dettagliata delle modalità di funzionamento del servizio, con particolare riferimento alla modalità di verifica dell'efficacia e della qualità del servizio.	D		4	0,8	0,8	0,8	3,20
B4	Il progetto organizzativo deve recare una descrizione chiara, completa e dettagliata delle modalità di funzionamento del servizio, con particolare riferimento ai rapporti con l'Amministrazione Comunale (modalità di coprogrammazione nel tempo, di presentazione della programmazione annuale educativa e gestionale).	D		4	0,9	0,9	1	3,73
TOTALE 18								16,10
C PERSONALE	Descrizione Sub-Criterio	Tipo	Div. Tab.	Punt. Max	PUNTEGGIO			
C1	Il progetto organizzativo deve recare una descrizione chiara, completa e dettagliata delle modalità di funzionamento del servizio, con particolare riferimento alla valutazione dell'organigramma: organico dedicato e livello di professionalità degli addetti, con indicazione del numero, monte ore lavoro, formazione ed aggiornamento del personale, fermi restando gli standard previsti dalla normativa regionale.	D		4	0,8	0,9	0,8	3,33
C2	Avere alle proprie dipendenze un personale qualificato e consolidato nel servizio de quo (evincibile dal curriculum vitae et studiorum).	D		4	0,8	0,9	0,9	3,47
C3	Contenimento del turn-over. Saranno oggetto di valutazione le strategie per il contenimento del turn-over del personale a garanzia della stabilità degli operatori nonché della continuità educativa.	D		3	0,9	1	1	2,90
C4	Rispetto delibera G.C. n 167 del 4 / 11/ 20024 avente ad oggetto "TUTELA DELLA RETRIBUZIONE MINIMA SALARIALE NEI CONTREATTI DEL COMUNE DI NOICATTARO".	D		1	1	1	1	1,00
TOTALE 12								10,70
D GESTIONE E MANUTENZIONE DELL'IMMOBILE	Descrizione Sub-Criterio	Tipo	Div. Tab.	Punt. Max	PUNTEGGIO			

D1	Il Piano di Manutenzione deve recare una descrizione chiara, completa e dettagliata delle modalità di manutenzione dell'immobile, con particolare riferimento al programma di attività relative alle pulizie quotidiane e periodiche, interne ed esterne, nel rispetto dei CAM vigenti.	D		3	0,8	0,8	0,8	2,40
D2	Il Piano di Manutenzione deve descrivere gli interventi annuali di manutenzione ordinaria dell'immobile, degli impianti, nonché degli arredi e delle attrezzature (calendario degli interventi, tipologia, tempistica).	D		3	0,8	0,8	0,8	2,40
TOTALE 6								4,80
E SERVIZI AGGIUNTIVI E/O INTEGRATIVI ECC.		Descrizione Sub-Criterio	Tipo	Div. Tab.	Punt. Max	PUNTEGGIO		
E1	Previsione del servizio di pre-nido dalle ore 07:00 alle ore 08:00.	T	Si = 1 punto No = 0 punti	1		1		1,00
E2	Estensione dell'orario di chiusura dell'asilo nido.	T	1 ora (dalle ore 14:00 alle ore 15:00) = 1 punto 2 ore (dalle ore 14:00 alle ore 16:00) = 2 punti 3 ore (dalle ore 14:00 alle ore 17:00) = 3 punti	3		3		3,00
E3	Attivazione centro cottura.	T	Si = 3 punti No = 0 punti	3		3		3,00
E4	Attività indirizzate al coinvolgimento delle famiglie dei minori.	D		2	0,8	0,8	0,7	1,53
E5	Convenzione con una figura professionale specialistica, preferibilmente psicologo e/o pediatra, che sia presente presso la struttura in giorni e orari prestabiliti.	T	Si = 2 punti No = 0 punti	2		2		2,00
E6	Predisposizione di un impianto di video sorveglianza con telecamera a circuito interno.	D		1	1	1	1	1,00
E7	Attivazione di servizio nido estivo, da attuarsi durante il mese di agosto.	D		1	1	1	1	1,00
E8	Altre proposte migliorative e innovative non comprese nelle precedenti e nelle prestazioni descritte del Capitolato Tecnico.	D		1	0,9	1	1	0,97
TOTALE 14								13,50
F CERTIFICAZIONI POSSEDUTE		Descrizione Sub-Criterio	Tipo	Div. Tab.	Punt. Max	PUNTEGGIO		
F1	Possesso di certificazione ISO 9001:2015 in corso di validità, per attività attinenti ai servizi oggetto di affidamento (l'attinenza è valutata in funzione del settore EA/IAF e/o della descrizione del campo di applicazione così riportati in detta certificazione; per quanto non ulteriormente previsto trova applicazione l'art. 87 del Codice). **	T	Si = 1 punto No = 0 punti	1		1		1,00
F2	Possesso di certificazione ISO 45001:2018 in corso di validità (o aggiornamento al 2023), per attività attinenti ai servizi oggetto di affidamento (l'attinenza è valutata in funzione del settore EA/IAF e/o della descrizione del campo di applicazione così riportati in detta certificazione; per quanto non ulteriormente previsto trova applicazione l'art. 87 del Codice). **	T	Si = 1 punto No = 0 punti	1		1		1,00
TOTALE 2								2,00
G QUALITA' DELL'IMPRESA		Descrizione Sub-Criterio	Tipo	Div. Tab.	Punt. Max	PUNTEGGIO		
G1	Esperienza di gestione di asili nido mediante accreditamento al Catalogo dei Buoni di Servizio Regione Puglia: - n.1 per ogni tre anni educativi, fino ad un massimo valutabile di n. 5 anni educativi;	T	1 punto x ogni tre anni sino ad un max di n. 5 punti	5		2		2,00
G2	Conoscenza del territorio di appartenenza del servizio e capacità di attivare reti di collaborazione ed integrazione con Enti pubblici e privati: - 1 punto per ogni quattro protocollo/partenariato documentato sino ad un max di n. 5 punti	T	n.1 punto x ogni quattro protocolli/partenariato sino a max n. 5 punti	5		3		3,00
TOTALE 10								5,00
TOTALE PUNTEGGIO TECNICO								68,00

Al. B SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE GIALLA - P.IVA:10960841004
PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA - ASILO NIDO "BEE HAPPY"

A PROGETTO EDUCATIVO	Descrizione Sub-Criterio	Tipo	Div. Tab.	Punt. Max	PUNTEGGIO			
					commissario 1	commissario 2	commissario 3	
A1	Il progetto didattico-educativo deve recare una descrizione chiara, completa e dettagliata dei servizi, in merito al metodo di lavoro previsto e linee di intervento (metodologie educative e programmi tipo dell'intero anno educativo, programma tipo di una giornata educativa con differenziazioni a seconda dell'età).	D		5	0,7	0,6	0,6	3,17
A2	Il progetto didattico-educativo deve recare una descrizione chiara, completa e dettagliata dei servizi, in merito all'attività proposte e relativi materiali forniti, organizzazione ludico educativa dei tempi e degli spazi.	D		4	0,7	0,5	0,5	2,27
A3	Il progetto didattico-educativo deve recare una descrizione chiara, completa e dettagliata dei servizi in merito ai rapporti con le famiglie.	D		4	0,6	0,6	0,6	2,40
A4	Il progetto didattico-educativo deve recare una descrizione chiara, completa e dettagliata dei servizi in merito ai progetti educativi specifici (iniziative per i bambini diversamente abili, iniziative per la valorizzazione delle differenze) e servizi e/o attività integrative e collaterali organizzate sulla base delle specifiche esigenze del territorio.	D		5	0,7	0,6	0,5	3,00
TOTALE 18								10,83
B PIANO ORGANIZZATIVO	Descrizione Sub-Criterio	Tipo	Div. Tab.	Punt. Max	PUNTEGGIO			
B1	Il progetto organizzativo deve recare una descrizione chiara, completa e dettagliata delle modalità di funzionamento del servizio, con particolare riferimento alla modalità di inserimento e di gestione delle varie fasi giornaliere dall'accoglienza alla riconsegna dei bambini.	D		5	0,7	0,8	0,8	3,83
B2	Il progetto organizzativo deve recare una descrizione chiara, completa e dettagliata delle modalità di funzionamento del servizio, con particolare riferimento alla modalità di gestione del servizio di ristorazione approvvigionamento delle materie prime, predisposizione di pasti freschi, diete personalizzate, ricorso a specialisti in materia, utilizzo di alimenti biologici, etc.	D		5	0,7	0,5	0,6	3,00
B3	Il progetto organizzativo deve recare una descrizione chiara, completa e dettagliata delle modalità di funzionamento del servizio, con particolare riferimento alla modalità di verifica dell'efficacia e della qualità del servizio.	D		4	0,7	0,8	0,7	2,93
B4	Il progetto organizzativo deve recare una descrizione chiara, completa e dettagliata delle modalità di funzionamento del servizio, con particolare riferimento ai rapporti con l'Amministrazione Comunale (modalità di coprogrammazione nel tempo, di presentazione della programmazione annuale educativa e gestionale).	D		4	0,7	0,6	0,6	2,53
TOTALE 18								12,30
C PERSONALE	Descrizione Sub-Criterio	Tipo	Div. Tab.	Punt. Max	PUNTEGGIO			
C1	Il progetto organizzativo deve recare una descrizione chiara, completa e dettagliata delle modalità di funzionamento del servizio, con particolare riferimento alla valutazione dell'organigramma: organico dedicato e livello di professionalità degli addetti, con indicazione del numero, monte ore lavoro, formazione ed aggiornamento del personale, fermi restando gli standard previsti dalla normativa regionale.	D		4	0,7	0,7	0,7	2,80
C2	Avere alle proprie dipendenze un personale qualificato e consolidato nel servizio de quo (evincibile dal curriculum vitae et studiorum).	D		4	0,7	0,8	0,8	3,07
C3	Contenimento del turn-over. Saranno oggetto di valutazione le strategie per il contenimento del turn-over del personale a garanzia della stabilità degli operatori nonché della continuità educativa.	D		3	0,8	0,7	0,6	2,10
C4	Rispetto dell'art. 167 del 4 / 11 / 20024 avente ad oggetto "TUTELA DELLA RETRIBUZIONE MINIMA SALARIALE NEI CONTRATTI DEL COMUNE DI NOICATTARO".	D		1	1	1	1	1,00
TOTALE 12								8,97
D GESTIONE E MANUTENZIONE DELL'IMMOBILE	Descrizione Sub-Criterio	Tipo	Div. Tab.	Punt. Max	PUNTEGGIO			

D1	Il Piano di Manutenzione deve recare una descrizione chiara, completa e dettagliata delle modalità di manutenzione dell'immobile, con particolare riferimento al programma di attività relative alle pulizie quotidiane e periodiche, interne ed esterne, nel rispetto del CAM vigenti.	D		3	0,6	0,5	0,5	1,60
D2	Il Piano di Manutenzione deve descrivere gli interventi annuali di manutenzione ordinaria dell'immobile, degli impianti, nonché degli arredi e delle attrezzature (calendario degli interventi, tipologia, tempistica).	D		3	0,7	0,7	0,7	2,10
TOTALE 6								3,70
E SERVIZI AGGIUNTIVI E/O INTEGRATIVI ECC.		Descrizione Sub-Criterio	Tipo	Div. Tab.	Punt. Max	PUNTEGGIO		
E1	Previsione del servizio di pre-nido dalle ore 07:00 alle ore 08:00.	T	Si = 1 punto No = 0 punti	1		1		1,00
E2	Estensione dell'orario di chiusura dell'asilo nido.	T	1 ora (dalle ore 14:00 alle ore 15:00) = 1 punto 2 ore (dalle ore 14:00 alle ore 16:00) = 2 punti 3 ore (dalle ore 14:00 alle ore 17:00) = 3 punti	3		3		3,00
E3	Attivazione centro cottura.	T	Si = 3 punti No = 0 punti	3		3		3,00
E4	Attività indirizzate al coinvolgimento delle famiglie dei minori.	D		2	0,6	0,5	0,5	1,07
E5	Convenzione con una figura professionale specialistica, preferibilmente psicologo e/o pediatra, che sia presente presso la struttura in giorni e orari prestabiliti.	T	Si = 2 punti No = 0 punti	2		2		2,00
E6	Predisposizione di un impianto di video sorveglianza con telecamera a circuito interno.	D		1	1	1	1	1,00
E7	Attivazione di servizio nido estivo, da attuarsi durante il mese di agosto.	D		1	1	1	1	1,00
E8	Altre proposte migliorative e innovative non comprese nelle precedenti e nelle prestazioni descritte del Capitolato Tecnico.	D		1	0,7	0,8	0,8	0,77
TOTALE 14								12,83
F CERTIFICAZIONI POSSEDUTE		Descrizione Sub-Criterio	Tipo	Div. Tab.	Punt. Max	PUNTEGGIO		
F1	Possesso di certificazione ISO 9001-2015 in corso di validità, per attività attinenti ai servizi oggetto di affidamento (l'attinenza è valutata in funzione del settore EA/IAF e/o della descrizione del campo di applicazione così riportati in detta certificazione; per quanto non ulteriormente previsto trova applicazione l'art. 87 del Codice). **	T	Si = 1 punto No = 0 punti	1		1		1,00
F2	Possesso di certificazione ISO 45001-2018 in corso di validità (o aggiornamento al 2023), per attività attinenti ai servizi oggetto di affidamento (l'attinenza è valutata in funzione del settore EA/IAF e/o della descrizione del campo di applicazione così riportati in detta certificazione; per quanto non ulteriormente previsto trova applicazione l'art. 87 del Codice). **	T	Si = 1 punto No = 0 punti	1		1		1,00
TOTALE 2								2,00
G QUALITA' DELL'IMPRESA		Descrizione Sub-Criterio	Tipo	Div. Tab.	Punt. Max	PUNTEGGIO		
G1	Esperienza di gestione di asili nido mediante accreditamento al Catalogo dei Buoni di Servizio Regione Puglia: - n.1 per ogni tre anni educativi, fino ad un massimo valutabile di n. 5 anni educativi;	T	1 punto x ogni tre anni sino ad un max di n. 5 punti	5		0		0,00
G2	Conoscenza del territorio di appartenenza del servizio e capacità di attivare reti di collaborazione ed integrazione con Enti pubblici e privati: - 1 punto per ogni quattro protocollo/partenariato documentato sino ad un max di n. 5 punti	T	n.1 punto x ogni quattro protocolli/partenariato sino a max n. 5 punti	5		0		0,00
TOTALE 10								0,00
TOTALE PUNTEGGIO TECNICO								50,63