



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. RUTIGLIANO, NOICATTARO E MOLA DI BARI

Comuni Associati

COMUNE DI RUTIGLIANO, Comune di Noicattaro, Comune di Mola di Bari, ASP "Monte dei Poveri"

Sede: Piazza Kennedy - 70018 - RUTIGLIANO (BA)
cucrutiglianonoicattaromoladibari.traspere.com - pec: cucrutiglianonoicattaromoladibari@pec.it
Tel. 080 4763700 - Fax 080 4763792

COMUNE DI MOLA DI BARI (BA)

Via De Gasperi, 135/137 - 70042 - MOLA DI BARI (BA) - Tel. 0804738200
Part. IVA: 00884000720 Cod. Fisc. Cod. Istat 072028
cucrutiglianonoicattaromoladibari.traspere.com E-Mail: protocollomola@comune.moladibari.ba.it PEC: comune.moladibari@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Apertura Offerta Tecnica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto: Verbale di seduta pubblica telematica del giorno 25.06.2025 per l'apertura delle offerte tecniche (con i relativi allegati) della seguente procedura di affidamento:

Ente Concedente	Comune di Mola di Bari – Settore Servizi Sociali e Pubblica Istruzione
Indirizzo completo	Via Alcide De Gasperi n. 135/1437 – 700042 – Mola di Bari (BA)
C.F./P.I.	00884000720
Atto indizione/Determina contrarre	di Decisione a contrarre del Responsabile del Settore Servizi Sociali e Pubblica Istruzione, Registro di Settore n. 168 del 24.02.2025, R.G. n. 381 del 24.02.2025
Modalità di svolgimento	Telematica, tramite la Piattaforma di approvvigionamento digitale certificata TRASPARE della C.U.C. Rutigliano, Noicattaro e Mola di Bari
Tipo di procedura	Aperta
Criterio di aggiudicazione	Offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sul miglior rapporto qualità/prezzo
Lotto – CIG	Lotto unico – CIG: B5CACAB8C6
Descrizione del servizio/fornitura di affidamento	del Affidamento in concessione della gestione dell'asilo nido comunale "Il giardino incantato", sito in Via Massimeo n. 11, Mola di Bari (BA), nonché dei relativi servizi all'infanzia

Durata del contratto	n. 5 anni educativi, con eventuale rinnovo di ulteriori n. 5 anni educativi
Valore della Concessione (massimo stimato della concessione, ex art. 179 del D.lgs. n. 36/2023 – IVA esclusa)	Valore massimo stimato della concessione, ex art. 179 del D.lgs. n. 36/2023, è pari ad € 3.550.800,00 di cui: - valore della concessione per i primi n. 5 anni educativi: € 1.775.400,00 - valore della concessione in caso di rinnovo per ulteriori n. 5 anni educativi: € 1.775.400,00
CUI	S00884000720202500009
Termine di scadenza presentazione offerte	14.04.2025, ore 23:59:59
RUP	Dott. Mauro La Grasta – Responsabile del Settore Servizi Sociali e Pubblica Istruzione e dell'Ufficio di Piano

L'anno **duemilaventicinque**, nel giorno **25 (venticinque)** del mese di **giugno**, alle ore **09:45**, così come previsto dall'art. 22.4 del Disciplinare, presso il sesto piano della sede dell'Ente Concedente, in Via Alcide De Gasperi n. 135/137 – 700042 – Mola di Bari (BA), si è riunita la Commissione giudicatrice della procedura di affidamento di cui alla precedente tabella, nominata con Determina del Responsabile del Settore Servizi Sociali e Pubblica Istruzione e R.U.P. Reg. Sett. n. 532 del 04.06.2025 e R.G. n. 1418 del 05.06.2025 (pubblicata sull'albo pretorio dell'Ente n. 1904 del 05.06.2025) e successivamente modificata con Determina del Responsabile del Settore Servizi Sociali e Pubblica Istruzione e R.U.P. Reg. Sett. n. 1562 del 22.06.2025 e R.G. n. 612 del 22.06.2025 (pubblicata sull'albo pretorio dell'Ente n. 2098 del 23.06.2025), per l'apertura della documentazione tecnica di ciascun partecipante, composta da:

Ruolo	Nome e Cognome	Qualifica	Responsabilità	Modalità di presenza (on-site o in remoto)
Presidente esterno	Dott. Donato Pasqualicchio	Responsabile Area Appalti, Contratti, Affari generali, Aree Cimiteriali, Informatica, Elettorale e Servizi Demografici del Comune di Rutigliano	Presidente di Commissione - Esame e valutazione offerte tecniche ed economiche, supporto al R.U.P. per anomalia/congruità, formulazione proposta di aggiudicazione.	On-site
Commissario interno	Ing. Giorgio Palmiero	Istruttore Tecnico del Settore Opere Pubbliche, Manutenzioni, Demanio, Paesaggio e VAS del Comune di Mola di Bari	Commissario 1 - Esame e valutazione offerte tecniche ed economiche, supporto al R.U.P. per anomalia/congruità, formulazione proposta di aggiudicazione.	On-site
Commissario interno	Dott.ssa Chiara Daddiego	Assistente Sociale del Comune di Mola di Bari	Commissario 2 - Esame e valutazione offerte tecniche ed economiche, supporto al R.U.P.	On-site

per anomalia/congruità,
formulazione proposta di
aggiudicazione.

Le funzioni di Segretario verbalizzante, senza diritto di voto, sono assunte dal dott. Francesco Loiudice, funzionario amministrativo del Settore Servizi Sociali e Pubblica Istruzione del Comune di Mola di Bari.

Come previsto dall'art. 22.2 del Disciplinare, la seduta è svolta in modalità interamente telematica, mediante il sistema integrato all'interno della Piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "TRASPARE" della C.U.C. Rutigliano, Noicattaro e Mola di Bari in uso, la quale garantisce la segretezza, l'integrità e la non alterabilità/modificabilità del contenuto delle buste virtuali (amministrativa, tecnica ed economica) dei concorrenti oltre alla tracciabilità delle operazioni svolte.

Gli operatori economici ammessi (giusta Determina del Resp. del Settore Servizi Sociali e Pubblica Istruzione nonché R.U.P. Reg. Sett. n. 495 del 19.05.2025 e R.G. n. 1240 del 19.05.2025, pubblicata sull'Albo Pretorio on-line dell'Ente al n. 1669 del 21.05.2025) sono stati preventivamente resi edotti della data e dell'ora di svolgimento della seduta (ossia il giorno 25.06.2025, alle ore 09:30) e delle modalità operative per il collegamento telematico alla medesima in remoto, tramite apposita comunicazione a firma del R.U.P., inviata ai concorrenti con prot. in uscita n. 21936 del 16.06.2025, mediante la funzione "COMUNICAZIONI" della Piattaforma "TRASPARE", ai sensi dell'art. 5.3 del Disciplinare.

Il Presidente della Commissione dà atto che il collegamento streaming offerto dalla Piattaforma "TRASPARE" non assolve alla sua funzione e, pertanto, provvede a generare un link di collegamento attraverso la piattaforma Google Meet ed ad inoltrare il medesimo ai concorrenti, mediante la funzione "COMUNICAZIONI" della Piattaforma "TRASPARE", ai sensi dell'art. 5.3 del Disciplinare.

La seduta è pubblica (in quanto visibile in collegamento telematico remoto - nelle modalità precedentemente descritte - a tutti i concorrenti partecipanti alla procedura *de qua* che intendano assistervi) e risulta valida essendo presenti i necessari componenti della Commissione giudicatrice.

Il Presidente della Commissione dà atto, per sé e per tutti i membri della medesima, che è stata preventivamente accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto (anche potenziale) di interesse e di altre cause, condizioni e/o situazioni previste dalle vigenti disposizioni normative, regolamentari ed amministrative che determinano incompatibilità e/o obbligo di astensione rispetto alle attività da svolgersi ed in particolare, dà atto che ciascuno dei suoi componenti, ha inoltre già reso le opportune dichiarazioni della suddetta insussistenza anche nei confronti dei concorrenti di cui esaminare successivamente le relative offerte tecniche ed economiche.

Si dà atto che alle ore 09:57 si sono collegati alla seduta virtuale i seguenti operatori partecipanti alla presente procedura:

- Occupazione e Solidarietà tipo A Società Cooperativa Sociale, rappresentato da Emilia Candia, giusta delega trasmessa tramite pec a questo Ente Concedente.

Il Presidente della Commissione giudicatrice, appurata la regolarità della costituzione della Commissione come sopra nominata, dà avvio alle operazioni di gara.

Il Presidente della Commissione dopo aver effettuato l'accesso autenticato alla Piattaforma "TRASPARE", procede allo sblocco ed all'apertura della Busta Virtuale contenente l'offerta tecnica ed i previsti allegati dei concorrenti partecipanti precedentemente ammessi.

La Commissione giudicatrice verifica solo la presenza e la completezza dei documenti richiesti all'art. 18.3 del Disciplinare e la loro regolare sottoscrizione con firma digitale.

A seguito di suddetta verifica, la Commissione giudicatrice dà atto quanto segue:

Tipologia	Ragione sociale e forma giuridica	Indirizzo completo sede legale	C.F./P.I.	Esito
Operatore economico singolo	Occupazione e Solidarietà tipo A Società Cooperativa Sociale	Via delle Medaglie d'oro n. 1 - 70126 - Bari (BA)	03457100729	<p>Nella Busta Tecnica sono presenti i seguenti documenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Relazione Tecnica, composta da 46 pagine, comprensive di copertina ed indice; - Progetto di Assorbimento, composto da 6 pagine; - Elenco del Personale, composto da 116 pagine; - dichiarazione di conformità delle copie all'originale, composto da 9 pagine; - Convenzione medico pediatra, composta da 1 pagina; - Relazione in tema di pari opportunità, di genere e di inclusione lavorativa, composta da 19 pagine; - ulteriori allegati alla Relazione Tecnica. <p>La documentazione è conforme alle previsioni di gara e pertanto l'O.E. è ammesso al successivo iter di gara.</p>
Operatore economico singolo	Società Cooperativa Sociale Gialla	Via Herbert Spencer n. 82/86 - 00177 - Roma (RM)	10960841004	<p>Nella Busta Tecnica sono presenti i seguenti documenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Relazione Tecnica, composta da 40 pagine; - Relazione Tecnica con parti omissate; - Dichiarazione segretezza offerta tecnica; - Progetto di Assorbimento, composto da 1 pagina;

- Rapporto periodico Ministero del Lavoro in tema di pari opportunità, di genere e di inclusione lavorativa
- Certificazione;
- Dichiarazione di equivalenza.

La documentazione è conforme alle previsioni di gara e pertanto l'O.E. è ammesso al successivo iter di gara.

Società Cooperativa Sociale Giglio (mandataria)	Via Mandracchio a Nazareth n. 27 – 80131 – Napoli (NA)	07667450634	Nella Busta Tecnica sono presenti i seguenti documenti:
--	--	-------------	---

- Relazione Tecnica e relativi allegati, composta da 115 pagine;
- Progetto Tecnico (compresa di dichiarazione su segreti tecnici)
- Progetto di Assorbimento, composto da 5 pagine;

RTI costituendo	Be Human Società Cooperativa Sociale (mandante)	Piazza Giovanni Bovio n. 8 – 80133 – Napoli (NA)	10429481210
--------------------	--	--	-------------

- Relazione in tema di pari opportunità, di genere e di inclusione lavorativa, composta da 19 pagine;
- Dichiarazione segreti tecnici, composta da 57 pagine.

La documentazione è conforme alle previsioni di gara e pertanto l'O.E. è ammesso al successivo iter di gara.

ATI costituendo	Metropolis Cooperativa Sociale (mandataria)	Via Alba n. 2/8 – 70056 – Molfetta (BA)	05457290723
	Cooperativa Oasi Vincenziana Società Cooperativa Sociale (mandante)	Via Gargano n. 4 – 76011 – Bisceglie (BAT)	06916510727

Nella Busta Tecnica sono presenti i seguenti documenti:

- Relazione Tecnica, composta da 37 pagine;
- Progetto di Assorbimento in formato pdf., composto da 2 pagine;
- Progetto di Assorbimento in formato p7m;
- Curriculum vitae personale, per un totale di 83 pagine;
- Allegato manutenzione, composto da 10 pagine;
- Allegato “Menù”, composto da 175 pagine;
- Allegato “Campo estivo”,

- composto da 2 pagine;
- Allegato “Questionario di gradimento”, composto da 3 pagine;
- Relazione in tema di pari opportunità, di genere e di inclusione lavorativa inviata al Ministero del

Le offerte tecniche dei concorrenti verranno sottoposte a valutazione da parte della Commissione giudicatrice in una o più successive sedute riservate (anche tramite sedute telematiche con collegamento in remoto dei commissari, se ritenuto opportuno, ai sensi dell’art. 93 del Codice), secondo i criteri e sub-criteri previsti nella *lex specialis* di gara, di cui si darà atto e comunicazione con appositi verbali, redatti e pubblicati secondo le vigenti modalità di legge.

La Commissione dà atto che la Busta Virtuale contenente l’offerta economica del concorrente, resterà chiusa, bloccata ed inaccessibile nella Piattaforma “TRASPARE”, sino alla futura apertura della medesima in seduta pubblica (al termine della valutazione dell’offerta tecnica).

La Commissione, infine, dà atto che copia digitale del presente verbale, opportunamente sottoscritto da tutti i componenti del Seggio di gara e contestualmente approvato dal R.U.P., sarà pubblicato all’interno della sezione “*Verbali di Gara*” della summenzionata piattaforma “TRASPARE”, per l’assolvimento degli obblighi di informazione e trasparenza, affinché anche i concorrenti possano prenderne visione.

La seduta virtuale è tolta alle ore 10:34.

Letto, confermato e sottoscritto.



Firmato digitalmente da:
Donato Pasqualicchio
Firmato il 25/06/2025 11:16
Seriale Certificato: 30663265
Valido dal 09/10/2024 al 09/10/2027
InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3

Il Presidente di Commissione

Dott. Donato Pasqualicchio

(firmato digitalmente)

Il Commissario



Firmato digitalmente da:
PALMIERO GIORGIO
Firmato il 25/06/2025 11:17
Seriale Certificato: 1621802574984585405
Valido dal 12/05/2023 al 10/05/2026
Namirial CA Firma Qualificata

Ing. Giorgio Palmiero
(firmato digitalmente)



Firmato digitalmente da:
Daddiego Chiara
Firmato il 25/06/2025 11:18
Seriale Certificato: 3847293
Valido dal 17/09/2024 al 17/09/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Il Commissario
Dott.ssa Chiara Daddiego
(firmato digitalmente)



Firmato digitalmente da:
LOIUDICE FRANCESCO
Firmato il 25/06/2025 11:19
Seriale Certificato: 2099408
Valido dal 18/01/2023 al 18/01/2026
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Il Segretario Verbalizzante
Dott. Francesco Loiudice
(firmato digitalmente)

SEZIONE RISERVATA AL R.U.P.

Per validazione procedimentale ed approvazione finale del presente verbale.

Mola di Bari, 25 giugno 2025

Comune di Mola di Bari
Settore Servizi Sociali e Pubblica Istruzione
Il Resp. di Settore e R.U.P.

Dott. Mauro La Grasta

(firmato digitalmente)



Firmato digitalmente da:

La Grasta Mauro

Firmato il 25/06/2025 11:21

Seriale Certificato: 3453315

Valido dal 05/04/2024 al 05/04/2027

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA