



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. RUTIGLIANO, NOICATTARO E MOLA DI BARI

Comuni Associati

COMUNE DI RUTIGLIANO, Comune di Noicattaro, Comune di Mola di Bari, ASP "Monte dei Poveri"

Sede: Piazza Kennedy - 70018 - RUTIGLIANO (BA)
cucrutiglianonoicattaromoladibari.traspare.com - pec: cucrutiglianonoicattaromoladibari@pec.it
Tel. 080 4763700 - Fax 080 4763792

COMUNE DI NOICATTARO (BA)

Via Pietro Nenni 11 NOICATTARO - 70016 - NOICATTARO (BA) - Tel. 080 4784264
Part. IVA: 05165930727 Cod. Fisc. Cod. Istat 072032
cucrutiglianonoicattaromoladibari.traspare.com PEC: comune.noicattaro@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA N. 4

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Tecnica

SEDUTA RISERVATA

Oggetto	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO DEL COMUNE DI NOICATTARO PER ANNI DUE.
CIG	B5FD596314
Importo di gara	€ 280.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Servizio Autonomo Agricoltura e Servizi all'Impresa del Comune di Noicattaro
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che, con verbale n. 1 del **24.04.2025**, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo ed ha ravvisato la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, per l'integrazione della documentazione mancante;

che a tal fine, con nota prot. n. 3089 del 30.04.2025, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante;

che, come risulta dal verbale n. 2 del 14.05.2025 il Seggio di gara ha verificato la seguente situazione dei concorrenti inizialmente ammessi con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Offerta
Mediterranea Garden di Manelli Pasquale	02/05/2025 08:11	n. 3103 del 02/05/2025	AMMESSA
VIVAIO PICHICHERO PASQUALE	06/05/2025 09:02	n. 3160 del 06/05/2025	AMMESSA
Verde Salento S.R.L.	07/05/2025 12:14	n. 3200 del 07/05/2025	NON AMMESSA Motivazione: La Stazione Appaltante esclude il concorrente dal prosieguo della gara in quanto, come da dichiarazione fornita in sede di soccorso istruttorio, è carente di uno dei requisiti previsti dal Disciplinare di gara a pena di esclusione, ovvero: 7.2) Requisiti di CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA b) abbiano un fatturato medio globale di impresa nell'ultimo triennio per un importo complessivo non inferiore al doppio dell'importo presunto dell'appalto come stimato al precedente art. 3.

Che con successivo verbale n. 3 in data 14.05.2025 qui interamente richiamato, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dalle candidate ammesse, con il seguente esito:

Partecipante	Valutazione
NEW GARDEN SERVICE DI GIGANTE ANTONIO Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Ammessa al prosieguo
LA PULITECNICA DI MURGOLO D.CO & FIGLI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Ammessa al prosieguo
Nodus S.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Ammessa al prosieguo

Mediterranea Garden di Manelli Pasquale Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Ammessa al prosieguo
VIVAIO PICHICHERO PASQUALE Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Ammessa al prosieguo
GRI.MA SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Ammessa al prosieguo
GREEN SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Ammessa al prosieguo
VERDEMANIA SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Ammessa al prosieguo
campanale leonardo Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • CAMPANALE GIANDOMENICO - P.IVA/Cod Fisc.:07071060722 (Mandante)	Ammessa al prosieguo
de Grecis cos. e ma. verde srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Ammessa al prosieguo

CIO' PREMESSO

In data 20.05.2025 alle ore 15.30 il Presidente dà inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" dei concorrenti.

Si procede al calcolo delle medie per assegnare ad ogni singola offerta il relativo punteggio.

Viste le schede dei commissari per l'attribuzione dei punteggi, si è ottenuto il punteggio complessivo per ogni singolo candidato, come riassunto nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio
NEW GARDEN SERVICE DI GIGANTE ANTONIO	73.32

LA PULITECNICA DI MURGOLO D.CO & FIGLI SRL	36.91
Nodus S.r.l	71.01
Mediterranea Garden di Manelli Pasquale	69.61
VIVAIO PICHICHERO PASQUALE	65.88
GRI.MA SRL	68.22
GREEN SRL	64.92
VERDEMANIA SRL	69.52
campanale leonardo	69.95
de Grecis cos. e ma. verde srl	70.54

Concluse le operazioni sopra riportate, acquisita la disponibilità da parte degli altri componenti, il Presidente comunica loro che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 18.30 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

F.to Dott. Donato PASQUALICCHIO

Il Componente

F.to Ing. Carlo OTTOMANO

Il Componente

F.to Ing. Basilio SANSEVERINO

Il segretario verbalizzante
