



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. RUTIGLIANO, NOICATTARO E MOLA DI BARI

Comuni Associati

COMUNE DI RUTIGLIANO, Comune di Noicattaro, Comune di Mola di Bari, ASP "Monte dei Poveri"

Sede: Piazza Kennedy - 70018 - RUTIGLIANO (BA)
cucrutiglianonoicattaromoladibari.traspare.com - pec: cucrutiglianonoicattaromoladibari@pec.it
Tel. 080 4763700 - Fax 080 4763792

COMUNE DI NOICATTARO (BA)

Via Pietro Nenni 11 NOICATTARO - 70016 - NOICATTARO (BA) - Tel. 080 4784264
Part. IVA: 05165930727 Cod. Fisc. Cod. Istat 072032
cucrutiglianonoicattaromoladibari.traspare.com PEC: comune.noicattaro@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Apertura Offerta Tecnica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO DEL COMUNE DI NOICATTARO PER ANNI DUE.
CIG	B5FD596314
Importo di gara	€ 280.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Servizio Autonomo Agricoltura e Servizi all'Impresa del Comune di Noicattaro
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che, il giorno 24 aprile, con continuazione il giorno 28 aprile, giusto verbale n. 1 del 28.04.2025, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo ed ha ravvisato la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, per l'integrazione della documentazione mancante;

che a tal fine, con nota prot. n. 3089 del 30.04.2025, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante;

che, come risulta dal verbale n. 2 del 09.05.2025, il Seggio di gara ha verificato la seguente situazione dei concorrenti inizialmente ammessi con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Valutazione
Mediterranea Garden di Manelli Pasquale	02/05/2025 08:11	n. 3103 del 02/05/2025	AMMESSA
VIVAIO PICHICHERO PASQUALE	06/05/2025 09:02	n. 3160 del 06/05/2025	AMMESSA
Verde Salento S.R.L.	07/05/2025 12:14	n. 3200 del 07/05/2025	NON AMMESSA Motivazione: La Stazione Appaltante esclude il concorrente dal prosieguo della gara in quanto, come da dichiarazione fornita in sede di soccorso istruttorio, è carente di uno dei requisiti previsti dal Disciplinare di gara a pena di esclusione, ovvero: 7.2) Requisiti di CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA b) abbiano un fatturato medio globale di impresa nell'ultimo triennio per un importo complessivo non inferiore al doppio dell'importo presunto dell'appalto come stimato al precedente art. 3.

CIO' PREMESSO

L'anno 2025 il giorno 14 del mese di Maggio alle ore 15:30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Dott. Donato PASQUALICCHIO, assistito dal Geom. Luigi ROTONDO, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
NEW GARDEN SERVICE DI GIGANTE ANTONIO Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	

LA PULITECNICA DI MURGOLO D.CO & FIGLI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
Nodus S.r.l Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
Mediterranea Garden di Manelli Pasquale Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI	SOZIO ANNA MARIA (DELEGATA)
VIVAIO PICHICHERO PASQUALE Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
GRI.MA SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
GREEN SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
VERDEMANIA SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
campanale leonardo Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • CAMPANALE GIANDOMENICO - P.IVA/Cod Fisc.:07071060722 (Mandante)	NO	
de Grecis cos. e ma. verde srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	

Si prosegue con l'apertura della busta "B" contenente la documentazione tecnica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Valutazione
<p>NEW GARDEN SERVICE DI GIGANTE ANTONIO</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: tecnica.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 12.54 MB</p> <p>Impronta MD5: 189398b5adeb022b247feaf35259f964</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>LA PULITECNICA DI MURGOLO D.CO & FIGLI SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: busta b- offerta tecnica .pdf.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 27.17 MB</p> <p>Impronta MD5: e0d1bc05aa3c72c0a63a5050db26f754</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>Nodus S.r.l</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 3.16 MB</p> <p>Impronta MD5: eaf942f2155694783163c47a1b080366</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>Mediterranea Garden di Manelli Pasquale</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Busta tecnica.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 7.90 MB</p> <p>Impronta MD5: 8fbf2fe9138d17b163c0c2ade22a529e</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>VIVAIO PICHICHERO PASQUALE</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: busta tecnica noicattaro.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 14.16 MB</p> <p>Impronta MD5: a2c66aa76676a8755eb91855169f72b9</p>	<p>AMMESSA</p>

<p>GRI.MA SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA B OFFERTA TECNICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 19.48 MB</p> <p>Impronta MD5: fd6cfd9907c161b69b8dc99bd2d3d682</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>GREEN SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: OFFERTA TECNICA GREEN SRL.pdf.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 3.95 MB</p> <p>Impronta MD5: b0099f304f405535d63828366c8f374f</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>VERDEMANIA SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: tecnica.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 5.11 MB</p> <p>Impronta MD5: 6b102246b0926de048a936181dfa8ae3</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>campanale leonardo</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> CAMPANALE GIANDOMENICO - P.IVA/Cod Fisc.:07071060722 (Mandante) 	<p>Nome file: BUSTA B OFFERTA TECNICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 3.94 MB</p> <p>Impronta MD5: 104f422e36514785d2ef3b2ba5320d81</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>de Grecis cos. e ma. verde srl</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: B - OFFERTA TECNICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 22.92 MB</p> <p>Impronta MD5: 8c88dcfa467e7f07cad294297e0861f3</p>	<p>AMMESSA</p>

Concluse le operazioni sopra riportate, il Presidente comunica che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 16:45 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

f.to Il Responsabile Unico del Progetto
Dott. Marco Matteo PASCIUTO

f.to Il Presidente del Seggio di Gara
Dott. Donato PASQUALICCHIO