



COMUNE DI MOLA DI BARI

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

Settore Servizi Sociali e Pubblica Istruzione

Oggetto: Verbale di esito del soccorso istruttorio del giorno **19.05.2025** nell'ambito della seguente procedura di affidamento:

Stazione Appaltante	Comune di Mola di Bari – Settore Servizi Sociali e Pubblica Istruzione
Indirizzo completo	Via Alcide De Gasperi n. 135/1437 – 700042 – Mola di Bari (BA)
C.F./P.I.	00884000720
Atto di indizione/Determina a contrarre	Decisione a contrarre del Responsabile del Settore Servizi Sociali e Pubblica Istruzione, Registro di Settore n. 168 del 24.02.2025, R.G. n. 381 del 24.02.2025
Modalità di svolgimento	Telematica, tramite la Piattaforma di approvvigionamento digitale certificata TRASPARE della C.U.C. Rutigliano, Noicattaro e Mola di Bari
Tipo di procedura	Aperta
Criterio di aggiudicazione	Offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sul miglior rapporto qualità/prezzo
Lotto – CIG	Lotto unico – CIG: B5CACAB8C6
Descrizione del servizio/fornitura oggetto di affidamento	Affidamento in concessione della gestione dell'asilo nido comunale "Il giardino incantato", sito in Via Massimeo n. 11, Mola di Bari (BA), nonché dei relativi servizi all'infanzia
Durata del contratto	n. 5 anni educativi, con eventuale rinnovo di ulteriori n. 5 anni educativi
Valore della Concessione (massimo stimato della concessione, ex art. 179 del D.lgs. n. 36/2023 – IVA esclusa)	Valore massimo stimato della concessione, ex art. 179 del D.lgs. n. 36/2023, è pari ad € € 3.550.800,00 di cui: - valore della concessione per i primi n. 5 anni educativi: € 1.775.400,00 - valore della concessione in caso di rinnovo per ulteriori n. 5 anni educativi: € 1.775.400,00
CUI	S00884000720202500009
Termine di scadenza presentazione offerte	14.04.2025, ore 23:59:59
Data prima seduta pubblica	23.04.2025, ore 10:00
RUP	Dott. Mauro La Grasta – Responsabile del Settore Servizi Sociali e Pubblica Istruzione e dell'Ufficio di Piano

Via Alcide De Gasperi n. 135/137
70042 – Mola di Bari (BA)

Tel. (+39) 080.4738309 – Pec: servizisociali.moladibari@pec.rupar.puglia.it



COMUNE DI MOLA DI BARI

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

Settore Servizi Sociali e Pubblica Istruzione

L'anno **duemilaventicinque**, nel giorno 19 del mese di maggio, alle ore 09:00, la sede dell'Ente Concedente, in Via Alcide De Gasperi n. 135/1437 – 700042 – Mola di Bari (BA), si è riunito il Seggio di gara della procedura di affidamento, di cui alla tabella precedente, al fine di procedere alla verifica della documentazione richiesta a titolo di “soccorso istruttorio” ex art. 101 del D.lgs. n. 36/2023, formato da:

Ruolo	Nome e Cognome	Qualifica	Responsabilità
Responsabile Unico del Procedimento	Dott. Mauro La Grasta	Responsabile del Settore Servizi Sociali e Pubblica Istruzione e dell'Ufficio di Piano	Verifica documentazione richiesta a titolo di soccorso istruttorio. Ammissione/esclusione dei concorrenti alla procedura <i>de qua</i> .
Segretario verbalizzante /Testimone	Dott. Francesco Loiudice	Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento	Verbalizzazione delle attività svolte dal RUP e delle risultanze della seduta odierna di verifica della documentazione pervenuta a seguito di soccorso istruttorio. Testimone 1
Testimone	Dott. Emanuele Mangiolini	Istruttore Amministrativo	Testimone 2

Premesso che:

- nella prima seduta di gara, tenutasi in data 23.04.2025 (giusto verbale di gara reso disponibile all'interno dell'apposita sezione della procedura telematica in argomento sulla Piattaforma “TRASPARE” della C.U.C. Rutigliano, Noicattaro e Mola di Bari, il R.U.P. della procedura *de qua*), il Segretario Verbalizzante/Testimone 1 e il Testimone 2, hanno proceduto ad aprire sulla Piattaforma medesima la busta virtuale amministrativa di ciascuno degli operatori economici concorrenti di seguito riportati:

Tipologia	Ragione sociale e forma giuridica	Indirizzo completo sede legale	C.F./P.I.
Operatore economico singolo	Occupazione e Solidarietà tipo A Società Cooperativa Sociale	Via delle Medaglie d'oro n. 1 - 70126 - Bari (BA)	03457100729
Operatore economico singolo	Società Cooperativa Sociale Gialla	Via Herbert Spencer n. 82/86 – 00177 – Roma (RM)	10960841004
RTI costituendo	Società Cooperativa Sociale Giglio (<i>mandataria</i>)	Via Mandracchio a Nazareth n. 27 – 80131 – Napoli (NA)	07667450634

Via Alcide De Gasperi n. 135/137
70042 – Mola di Bari (BA)

Tel. (+39) 080.4738309 – Pec: servizisociali.moladibari@pec.rupar.puglia.it



COMUNE DI MOLA DI BARI

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

Settore Servizi Sociali e Pubblica Istruzione

	Be Human Società Cooperativa Sociale (mandante)	Piazza Giovanni Bovio n. 8 – 80133 – Napoli (NA)	10429481210
ATI costituendo	Metropolis Cooperativa Sociale (mandataria)	Via Alba n. 2/8 – 70056 – Molfetta (BA)	05457290723
	Cooperativa Oasi Vincenziana Società Cooperativa Sociale (mandante)	Via Gargano n. 4 – 76011 – Bisceglie (BAT)	06916510727

- a seguito del successivo esame, ad opera del R.U.P. della presente procedura, della suddetta documentazione amministrativa, si è reso attivare il sub-procedimento di soccorso istruttorio ex art. 101 del D.lgs. n. 36/2023, con comunicazioni dell'Ente Concedente a firma digitale del R.U.P. medesimo inviate in data 06.05.2025 ai concorrenti per il termine dell'apposita funzione "Comunicazioni" della piattaforma "Traspare", nei confronti dei seguenti operatori economici concorrenti:

Tipologia	Ragione sociale e forma giuridica	Indirizzo completo sede legale	C.F./P.I.
Operatore economico singolo	Società Cooperativa Sociale Gialla	Via Herbert Spencer n. 82/86 – 00177 – Roma (RM)	10960841004
RTI costituendo	Società Cooperativa Sociale Giglio (mandataria)	Via Mandracchio a Nazareth n. 27 – 80131 – Napoli (NA)	07667450634
	Be Human Società Cooperativa Sociale (mandante)	Piazza Giovanni Bovio n. 8 – 80133 – Napoli (NA)	10429481210
ATI costituendo	Metropolis Cooperativa Sociale (mandataria)	Via Alba n. 2/8 – 70056 – Molfetta (BA)	05457290723
	Cooperativa Oasi Vincenziana Società Cooperativa Sociale (mandante)	Via Gargano n. 4 – 76011 – Bisceglie (BAT)	06916510727

Dato atto che:

- in riscontro alle suddette comunicazioni, gli operatori economici hanno provveduto a sanare le irregolarità riscontrate, tramite pec;
- in particolare, nella tabella seguente sono riportate le risultanze di detta verifica, precisando che alla stessa si applica la seguente leggenda:
 - **CAO** = Documentazione conforme e regolare, così come presentata dall'operatore economico *ab origine* (ossia documentazione che non richiede l'applicazione degli istituti del soccorso istruttorio e/o della documentazione complementare di cui all'art. 101 del Codice).

Via Alcide De Gasperi n. 135/137
70042 – Mola di Bari (BA)

Tel. (+39) 080.4738309 – Pec: servizisociali.moladibari@pec.rupar.puglia.it



COMUNE DI MOLA DI BARI

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

Settore Servizi Sociali e Pubblica Istruzione

- **CSI** = Documentazione divenuta conforme e regolare, a seguito dell'applicazione dell'istituto del soccorso istruttorio integrativo o completivo di cui all'art. 101, comma 1, lett. a) del Codice, nei confronti dell'operatore economico.
- **CSS** = Documentazione divenuta conforme e regolare, a seguito dell'applicazione dell'istituto del soccorso sanante di cui all'art. 101, comma 1, lett. b) del Codice, nei confronti dell'operatore economico.
- **RPSI** = Operatore economico in possesso di tutti i requisiti di partecipazione previsti dalla procedura (ossia di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale).
- **RPNO** = Operatore economico non in possesso di uno o più dei requisiti di partecipazione previsti dalla procedura ("OG" = Ordine generale – "IP" = Idoneità professionale – "CEF" = Capacità economica e finanziaria – "CTP" = Capacità tecnica e professionale).
- **CEA** = Sussistenza di una o più cause di esclusione automatica (incluse le misure interdittive) dalle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici in capo all'operatore economico, che determinano - *de jure* - l'incapacità del medesimo di contrarre con la Pubblica Amministrazione (senza lasciare alcun potere discrezionale in capo alla stazione appaltante circa l'ammissibilità o meno del concorrente, obbligandone quindi l'espulsione dalla procedura *de qua*).
- **CENA** = Sussistenza di cause di esclusione non automatica dalle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici in capo all'operatore economico, la cui rilevanza/incidenza/gravità rispetto all'ammissibilità (o meno) alla procedura *de qua* del medesimo, è conferita al potere discrezionale dell'ente concedente.
- **NS** = Documentazione la cui omissione (parziale e/o totale) e/o difformità e/o irregolarità, sono tali da non consentirne la regolarizzazione con gli istituti del soccorso istruttorio e/o della documentazione complementare.
- **NA** = Non applicabile

Via Alcide De Gasperi n. 135/137

70042 – Mola di Bari (BA)

Tel. (+39) 080.4738309 – Pec: servizisociali.moladibari@pec.rupar.puglia.it



COMUNE DI MOLA DI BARI

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

Settore Servizi Sociali e Pubblica Istruzione

Tipologia	Operatore economico singolo	RTI costituendo		ATI costituendo	
		Società Cooperativa Sociale Giglio (mandataria)	Be Human Società Cooperativa Sociale (mandante)	Metropolis Cooperativa Sociale (mandataria)	Cooperativa Oasi Vincenziana Società Cooperativa Sociale (mandante)
Ragione sociale e forma giuridica	Società Cooperativa Sociale Gialla				
Situazione soggettiva del concorrente in ordine al possesso dei requisiti di partecipazione (generali e speciali)	RPSI	RPSI	RPSI	RPSI	RPSI
Mod. 1 – Domanda di partecipazione	CSS	CAO	CAO	CAO	CAO
Mod. 2 – Dichiarazione dei familiari conviventi di maggiore età	CAO	CAO	CAO	CSS	CSS
Dichiarazione Operatori Economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale	NA	NA	NA	NA	NA
DGUE	CAO	CAO	CAO	CSI	CSI
Garanzia Provvisoria	CAO	CAO	CAO	CAO	CAO
Ricevuta pagamento contributo ANAC	CAO	CAO	CAO	CAO	CAO
Attestazione di avvenuta visita dei luoghi	CSI	CSI	CSI	CSI	CSI
Assolvimento pagamento Bollo	NA	NA	NA	NA	NA
Ulteriore documentazione in caso di avvalimento	NA	NA	CAO (Contratto di avvalimento, Dichiarazione ausiliaria possesso)	NA	NA

Via Alcide De Gasperi n. 135/137

70042 – Mola di Bari (BA)

Tel. (+39) 080.4738309 – Pec: servizisociali.moladibari@pec.rupar.puglia.it



COMUNE DI MOLA DI BARI

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

Settore Servizi Sociali e Pubblica Istruzione

			dei requisiti, Dichiarazione ausiliata)		
Ulteriore documentazione per concorrenti plurisoggettivi	NA	CAO (Dichiarazione impegno RTI)	CAO (Dichiarazione impegno RTI)	CAO (Dichiarazione impegno RTI)	
Doc. comprova requisiti idoneità professionale	CAO	CAO (Ulteriore dichiarazione comprova requisito)	CAO (Ulteriore dichiarazione comprova requisito)	CAO (Visura camerale)	CAO (Visura camerale)
Doc. comprova requisiti capacità economica e finanziaria	CSI (Referenza bancaria, Ulteriore documentazione a comprova dei requisiti)	CAO (Ulteriore dichiarazione comprova requisito; Referenza bancaria)	CAO (Ulteriore dichiarazione comprova requisito; Referenza bancaria)	CAO (Richiesta referenza Bancaria)	CAO (Referenza Bancaria)
Doc. comprova requisiti capacità tecnica e professionale	CAO	CAO (Servizi analoghi)	CAO (Servizi analoghi)	CAO (Documentazione a comprova del requisito)	CAO (Documentazione a comprova del requisito)
Eventuale ulteriore documentazione amministrativa resa spontaneamente	CAO (Certificazioni ISO per riduzione garanzia provvisoria; Dichiarazione)	CAO (Dichiarazione esenzione imposta di bollo, Dichiarazione riduzione garanzia provvisoria,	CAO (Dichiarazione esenzione imposta di bollo, Dichiarazione riduzione garanzia provvisoria,	CAO (Dichiarazione esenzione imposta di bollo)	CAO (Dichiarazione esenzione imposta di bollo)

Via Alcide De Gasperi n. 135/137

70042 – Mola di Bari (BA)

Tel. (+39) 080.4738309 – Pec: servizisociali.moladibari@pec.rupar.puglia.it



COMUNE DI MOLA DI BARI
CITTA' METROPOLITANA DI BARI
Settore Servizi Sociali e Pubblica Istruzione

esenzione imposta di bollo)	Ulteriori dichiarazioni possesso requisiti di ordine generale)	Ulteriori dichiarazioni possesso requisiti di ordine generale)		

[Handwritten signatures]

Via Alcide De Gasperi n. 135/137
70042 – Mola di Bari (BA)
Tel. (+39) 080.4738309 – Pec: servizisociali.moladibari@pec.rupar.puglia.it



COMUNE DI MOLA DI BARI

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

Settore Servizi Sociali e Pubblica Istruzione

Il R.U.P., quindi, esaminata la documentazione ricevuta, rileva che la documentazione amministrativa presentata dei suddetti operatori economici risulta completa, conforme alla *lex specialis* di gara e all'art. 101 del D.lgs. n. 36/2023 e, dunque, valida.

Il R.U.P. dà atto che provvederà ad effettuare successivamente le seguenti attività:

- a) adottare apposita determina ai fini della formalizzazione dell'ammissione/esclusione dei concorrenti, in esito alle risultanze del sub-procedimento di soccorso istruttorio, provvedendo all'assolvimento dei relativi obblighi di informazione e trasparenza, *ex art.* 20 del Codice;
- b) impostare conseguentemente sulla Piattaforma "TRASPARE" della C.U.C. Rutigliano, Noicattaro, Mola di Bari lo stato di ciascun concorrente, in "Ammesso" oppure "Escluso", affinché gli stessi possano prenderne visione;
- c) comunicare infine a tutti i concorrenti partecipanti tramite la Piattaforma "TRASPARE" della C.U.C. Rutigliano, Noicattaro, Mola di Bari, l'esito in ordine all'ammissione o meno degli stessi alla procedura *de qua* e gli estremi del relativo provvedimento di cui alla precedente lettera "a)", ai sensi, nei modi e nei termini previsti dall'art. 90 del Codice.

Si precisa, pertanto, che l'ammissione dei concorrenti alla presente procedura di affidamento, si intenderà formalmente perfezionata con l'assunzione del provvedimento di cui alla precedente lettera "a)" e le successive comunicazioni di cui alla precedente lettera "c)".

Il R.U.P. dispone che il presente verbale, opportunamente sottoscritto, è sottoposto agli obblighi di informazione e trasparenza, mediante pubblicazione del medesimo all'interno dell'apposita sezione della procedura telematica in oggetto, sulla suddetta Piattaforma "TRASPARE", come previsto dalla *lex specialis* di gara.

La seduta virtuale è conclusa alle ore 10:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Comune di Mola di Bari

Il RUP e Resp. del Settore

Dott. Mauro La Grasia

(firmato con firma autografa)

Il Segretario Verbalizzante e testimone

Dott. Francesco Lo Iudice

(firmato con firma autografa)

Via Alcide De Gasperi n. 135/137

70042 – Mola di Bari (BA)

Tel. (+39) 080.4738309 – Pec: servizisociali.moladibari@pec.rupar.puglia.it



COMUNE DI MOLA DI BARI

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

Settore Servizi Sociali e Pubblica Istruzione

Il testimone

Dot. Emanuele Mangiolini
(firmato con firma autografa)

Via Alcide De Gasperi n. 135/137
70042 – Mola di Bari (BA)

Tel. (+39) 080.4738309 – Pec: servizisociali.moladibari@pec.rupar.puglia.it