



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**C.U.C. RUTIGLIANO, NOICATTARO E MOLA DI BARI**  
*Comuni Associati*  
*COMUNE DI RUTIGLIANO, Comune di Noicattaro, Comune di Mola di Bari*

Sede: Piazza Kennedy - 70018 - RUTIGLIANO (BA)  
cucrutiglianonoicattaromoladibari.traspere.com - pec: cucrutiglianonoicattaromoladibari@pec.it  
Tel. 080 4763700 - Fax 080 4763792

**COMUNE DI NOICATTARO (BA)**  
Via Pietro Nenni 11 NOICATTARO - 70016 - NOICATTARO (BA) - Tel. 080 4784264  
Part. IVA: 05165930727 Cod. Fisc. Cod. Istat 072032  
cucrutiglianonoicattaromoladibari.traspere.com PEC: comune.noicattaro@pec.rupar.puglia.it

**VERBALE DI GARA N.3**

**Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36**

**Valutazione Offerta Economica**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E INTERVENTI SULL'INVOLUCRO EDILIZIO PER LA SCUOLA ELEMENTARE "A. GRAMSCI" A NOICATTARO
<b>CIG</b>	B29B706D85
<b>CUP</b>	B87B20087900001
<b>Importo a base d'asta</b>	€ 640.794,70
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	Servizio lavori pubblici e manutenzioni del Comune di Noicattaro
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

L'anno 2024 il giorno 03 del mese di settembre la Commissione Giudicatrice, nominata con Determina n. del 26.08.2024 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Ing. Francesco BONFRATE Presidente;
- Ing. Rosanna Iaccarino Componente in sostituzione dell'Ing. Claudio Mariano;

- Arch. Annarita ANGELINI Componente;

alle ore 09:00, si è riunita presso Comune di Noicattaro.

### PREMESSO

- Che con verbale n°1 del 12.08.2024, qui interamente richiamato, in seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale n°2 del 28.08.2024, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale unico delle sedute riservate del 29.08.2024, qui interamente richiamato, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle offerte ammesse;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

### CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 4595 del 30.08.2024, con la quale è stata comunicata alle ditte partecipanti la data ed il Link cui collegarsi per la seduta pubblica telematica in cui si sarebbe proceduto all'apertura delle buste "C" - Offerta Economica , si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
BAGNATO LUIGI	NO	
PIELLE GROUP SRL	NO	

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
BAGNATO LUIGI	76.393
PIELLE GROUP SRL	79.444

Si verifica la presenza delle buste contenenti l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
BAGNATO LUIGI		10/08/2024 09:22	n.4218 del 10/08/2024
PIELLE GROUP SRL	Via Maria Montessori, n. 11, Altamura (BA), 70022	10/08/2024 18:33	n.4220 del 10/08/2024

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura della Busta C inerente l'offerta trasmessa dall'operatore economico Bagnato Luigi rilevando la presenza della documentazione prevista dal paragrafo 18 **CONTENUTO DELLA BUSTA "C" - OFFERTA ECONOMICA** del Disciplinare di gara. Il Presidente da lettura del ribasso offerto:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
BAGNATO LUIGI	Nome file: economica.zip.p7m Dimensione file: 2.25 MB Impronta MD5: 89c08a5b1bc53cc6bd9e7a18311bf8 10	7,86

Si procede quindi con l'apertura della Busta C inerente l'offerta trasmessa dall'operatore economico

PIELLE GROUP SRL	Nome file: Busta C.rar.p7m Dimensione file: 1.80 MB Impronta MD5: e0e9b328f3ca62a7ca1e1f2865bb76 48	
------------------	---	--

Si rileva che la documentazione trasmessa manca dell' Elenco Prezzi offerta migliorativa che descriva sinteticamente e coerentemente i prezzi, inclusi nelle migliori proposte, senza inficiare

la qualità della prestazione previsto dal paragrafo 18 **CONTENUTO DELLA BUSTA "C" - OFFERTA ECONOMICA** del Disciplinare di gara a **pena di esclusione**. In ragione di tanto dall'operatore economico **PIELLE GROUP SRL** non viene ammesso al prosieguo della procedura di gara.

**La Commissione passa quindi a valutare il riepilogo dei punteggi attribuiti all'operatore economico rimasto in gara come di seguito riportato:**

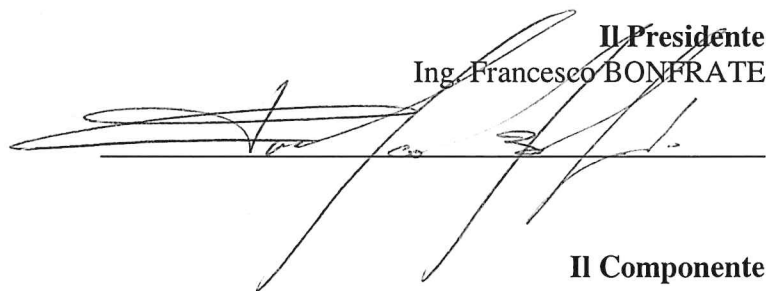
		RIEPILOGO PUNTEGGI - TECNICA						RIBASSO SUL PREZZO			PUNTEGGIO FINALE	
		Criterio 1	Criterio 2	Criterio 3	Criterio 4	Criterio 5	Totale	% ribasso	Coefficiente	PUNTI	Punti Totali	
1	BAGNATO LUGI	A=	5,000	13,302	35,000	13,091	10,000	76,393	7,860	1,000	20,000	96,393

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, si rileva che l'offerta suddetta risulta anomala.

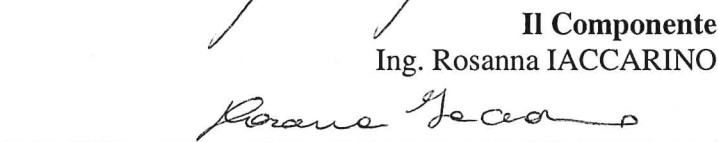
Alle ore 10:15 si procede alla sospensione delle operazioni di gara, al fine di dar corso al sub-procedimento di esame delle giustificazioni ex art. 110 del D.Lgs 36/2023, demandato al Responsabile del Progetto.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Ing. Francesco BONFRATE



**Il Componente**  
Ing. Rosanna IACCARINO



**Il Componente**  
Arch. Annarita ANGELINI

