



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. RUTIGLIANO, NOICATTARO E MOLA DI BARI
Comuni Associati
COMUNE DI RUTIGLIANO, Comune di Noicattaro, Comune di Mola di Bari

Sede: Piazza Kennedy - 70018 - RUTIGLIANO (BA)
cucrutiglianonoicattaromoladibari.traspere.com - pec: cucrutiglianonoicattaromoladibari@pec.it
Tel. 080 4763700 - Fax 080 4763792

COMUNE DI NOICATTARO (BA)
Via Pietro Nenni 11 NOICATTARO - 70016 - NOICATTARO (BA) - Tel. 080 4784264
Part. IVA: 05165930727 Cod. Fisc. 05165930727 Cod. Istat 072032
cucrutiglianonoicattaromoladibari.traspere.com PEC: comune.noicattaro@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Offerta Economica

Oggetto	APPALTO INTEGRATO ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. 36/2023 per AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E INTERVENTI SULL'INVOLUCRO EDILIZIO PER LA SCUOLA MEDIA PENDE"
CIG	B13DB97E10
CUP	B87B20087920001
Importo a base d'asta	€ 514.889,46
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Servizio lavori pubblici e manutenzioni del Comune di Noicattaro
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2024 il giorno 24 del mese di Aprile, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 791 del 23.04.2024 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Ing. Nicola CROCITTO Presidente;
- Dott. DONATO PASQUALICCHIO Componente;
- Ing. Rosanna IACCARINO Componente;

alle ore 09:15, si è riunita presso Noicattaro.

PREMESSO

- Che con verbale n. 1 in data 23.04.2024 qui interamente richiamato, in prima seduta, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale n. 2 in data 23.04.2024, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 1956 del 23.04.2024, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica, si riunisce per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Nicola CROCITTO, alla presenza dei commissari:

- Dott. DONATO PASQUALICCHIO
- Ing. Rosanna Iaccarino

procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
ARCHIMPRESA SRL	80.0
LIPPOLIS COSTRUZIONI SAS	72.76
D'Attolico Paolo Srl	61.816

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
ARCHIMPRESA SRL	VIA ACCLAVIO 3, Taranto (TA), 74121	22/04/2024 12:24	n.1917 del 22/04/2024
LIPPOLIS COSTRUZIONI SAS	VIA S.R. TINELLI N.9, Noci (BA), 70015	22/04/2024 21:29	n.1938 del 22/04/2024
D'Attolico Paolo Srl	via Napoli, 379/a, Bari (BA), 70132	22/04/2024 22:41	n.1939 del 22/04/2024



Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

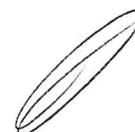
Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
ARCHIMPRESA SRL	Nome file: busta c- offerta economica.rar.p7m Dimensione file: 1.74 MB Impronta MD5: 7c29b9ff7d7fce8cd29a8b058a1677fe	8.5
LIPPOLIS COSTRUZIONI SAS	Nome file: BUSTA C OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.69 MB Impronta MD5: 558c976b9a77185484d02142fe4d4284	13.0
D'Attolico Paolo Srl	Nome file: busta offerta economica.pdf.zip.p7m Dimensione file: 0.25 MB Impronta MD5: d79750d1d7f3731fbc840c0376bf104d	5.156

Si procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
ARCHIMPRESA SRL	13,077
LIPPOLIS COSTRUZIONI SAS	20,000
D'Attolico Paolo Srl	7,932

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
ARCHIMPRESA SRL	80.0	13,077	93,077



Handwritten initials or signature.

LIPPOLIS COSTRUZIONI SAS	72.76	20,000	92,760
D'Attolico Paolo Srl	61.816	7,9320	69,748

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di ARCHIMPRESA SRL che ha conseguito il punteggio finale pari a 93,077;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta ARCHIMPRESA SRL con sede in VIA ACCLAVIO 3, Taranto (TA), 74121, che ha offerto il ribasso del 8,5000% otto,cinquemila)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 443.988,96, cui vanno aggiunti € 29.655,62 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 473.644,58.

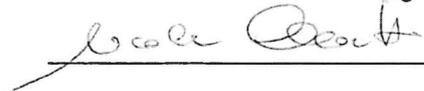
LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

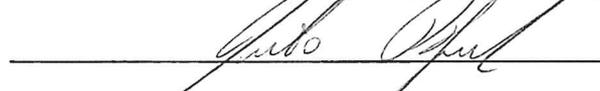
La seduta si chiude alle ore 09:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

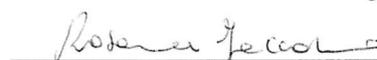
Il Presidente
Ing. Nicola CROCITTO



Il Componente
Dott. DONATO PASQUALICCHIO



Il Componente-segretario verbalizzante
Ing. Rosanna IACCARINO



PUNTEGGI OFFERTE TECNICHE					
Verifica soglia sbarramento e riparametrizzazione punteggio Offerta tecnica					
OPERATORE ECONOMICO	Punteggio Offerta tecnica	Soglia Sbarram.	Verifica soglia	P. Max Off. Tec.	Punt. Riparametrato Offerta Tecnica
ARCHIMPRESA	80,0000	0	Ammissa	80	80,000
LIPPOLIS	72,7603		Ammissa		72,760
D'ATTOLICO	61,8159		Ammissa		61,816

PUNTEGGI OFFERTA ECONOMICA			
OPERATORE ECONOMICO	Ribasso % offerto	Punt. Max	Punteggio Offerta Economica
ARCHIMPRESA	8,500	20	13,077
LIPPOLIS	13,000		20,000
D'ATTOLICO	5,156		7,932

CALCOLO PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA			
OPERATORE ECONOMICO	Punt. Offerta Tecnica	Punt. Offerta Econ.	TOTALE PUNTEGGIO
ARCHIMPRESA	80,0000	13,0770	93,0770
LIPPOLIS	72,7600	20,0000	92,7600
D'ATTOLICO	61,8160	7,9320	69,7480
			GRADUATORIA
			1
			2
			3


 Punteggio
 Punteggio
