



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. RUTIGLIANO, NOICATTARO E MOLA DI BARI
Comuni Associati
Comune di Rutigliano, Comune di Noicattaro, Comune di Mola di Bari

Sede: Piazza Kennedy - 70018 - RUTIGLIANO (BA)
- pec: cucrutiglianonoicattaromoladibari@pec.it
Tel. 080 4763700 - Fax 080 4763792

COMUNE DI RUTIGLIANO (BA)
- - RUTIGLIANO (BA) - Tel.
Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 072037

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA CON MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO DELLA PALESTRA A SERVIZIO DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA GIAMPAOLO". PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 3.3.
CIG	987338925B
CUP	H49I22000000006
Importo di gara	356.831,95
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Servizio lavori pubblici e manutenzioni del Comune di Rutigliano
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi 2 verbali in data 03.07.2023 e 06/07/2023 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 03 del mese di Luglio alle ore 10:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Rotondo Roberto, assistito dal Dott. Vito Coletta e dall'Ing. Gisella Lozupone dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
GECOSER SRL - P.IVA:08177940726 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
M.S.C.GENERALI SRL - P.IVA:07313991213 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
SUDINFISSI COSTRUZIONI GENERALI SRL - P.IVA:07439630729 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
DENI S.R.L. - P.IVA:06678520724 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
BEMAR SRL - P.IVA:15086941000 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
COLANINNO COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:02277260739 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
M.S.C.GENERALI SRL Tipo partecipazione:	5.0%

COLANINNO COSTRUZIONI S.R.L.	14.355%
Tipo partecipazione:	
SUDINFISSI COSTRUZIONI GENERALI SRL	18.44%
Tipo partecipazione:	
BEMAR SRL	28.557%
Tipo partecipazione:	
DENI S.R.L.	28.984%
Tipo partecipazione:	
GECOSER SRL	29.777%
Tipo partecipazione:	

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 28.771 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
M.S.C.GENERALI SRL	NO	
Tipo partecipazione:		
COLANINNO COSTRUZIONI S.R.L.	NO	
Tipo partecipazione:		
SUDINFISSI COSTRUZIONI GENERALI SRL	NO	
Tipo partecipazione:		
BEMAR SRL	NO	
Tipo partecipazione:		
DENI S.R.L.	SI	SI
Tipo partecipazione:		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016
GECOSER SRL	SI	SI
Tipo partecipazione:		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016

An *gl* *ly*

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da BEMAR SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 28,5570(ventotto,cinquemilacinquecentosettanta)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di BEMAR SRL con sede in VIA DEI FAGIANI N. 5, Roma (RM), 169, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 248.158,24, cui vanno aggiunti € 9.480,58 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 257.638,82.

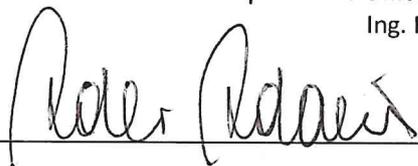
Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 10.15.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico di Procedimento

Ing. Rotondo ROBERTO

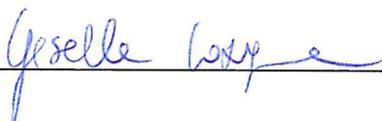


L'Assistente

Dott. Vito Coletta



Ing. Gisella Lozupone





Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: 987338925B

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso
(art. 97, comma 2-bis D.Lgs n.50/2016)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
M.S.C.GENERALI SRL	5.0	NO
COLANINNO COSTRUZIONI S.R.L.	14.355	NO
SUDINFISSI COSTRUZIONI GENERALI SRL	18.44	NO
BEMAR SRL	28.557	NO
DENI S.R.L.	28.984	SI
GECOSER SRL	29.777	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 6

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 1

Numero delle offerte centrali (C): 4

Somma dei ribassi (D): 90.336

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 22.584

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 2

Somma degli scarti (G): 12.373

Media degli scarti (H = G / F): 6.187

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi (I = H / E): 0.273955012398157987956075097

Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi è maggiore di 0.15

Valore soglia anomala (SA = E + H): **28.771**

