



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. RUTIGLIANO, NOICATTARO E MOLA DI BARI
Comuni Associati
Comune di Rutigliano, Comune di Noicattaro, Comune di Mola di Bari

Sede: Piazza Kennedy - 70018 - RUTIGLIANO (BA)
- pec: cucrutiglianonoicattaromoladibari@pec.it
Tel. 080 4763700 - Fax 080 4763792

COMUNE DI RUTIGLIANO (BA)
- - RUTIGLIANO (BA) - Tel.
Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 072037

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. c) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	APPALTO INTEGRATO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DELLA PINETA COMUNALE, ARREDO VERDE, MOBILITÀ SOSTENIBILE". PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1.
CIG	9855755A4F
CUP	H47H21001400001
Importo di gara	1.536.601,83
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
Struttura proponente	Servizio lavori pubblici e manutenzioni del Comune di Rutigliano
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi 3 verbali in data 12.06.2023, 15.06.2023 e 21.06.2023 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 21 del mese di Giugno alle ore 10:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Rotondo Roberto, assistito dal Dott. Vito Coletta, in qualità di Segretario verbalizzante e dal Geom. Nicola Biancofiore, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
DI GREGORIO S.A.S di Di Gregorio Domenico & C. - P.IVA:05300870721 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
DIELLE COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:06495790724 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
ILVEA BUILDING SRL - P.IVA:05830250725 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
TAGLIENTE COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:01026120772 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
D'Attolico Paolo Srl - P.IVA:06036140728 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
unicasa srl - P.IVA:02705480735 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
EDIL.ART. - P.IVA:02923150425 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
Impresa DE PASCALI PANTALEO - P.IVA:00518650759 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	



SI PROVVUDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
ILVEA BUILDING SRL	5.567%
Tipo partecipazione:	
DIELLE COSTRUZIONI S.R.L.	11.0%
Tipo partecipazione:	
unicasa srl	18.12%
Tipo partecipazione:	
D'Attolico Paolo Srl	23.247%
Tipo partecipazione:	
EDIL.ART.	28.09%
Tipo partecipazione:	
DI GREGORIO S.A.S di Di Gregorio Domenico & C.	28.78%
Tipo partecipazione:	
TAGLIENTE COSTRUZIONI S.R.L.	30.123%
Tipo partecipazione:	
Impresa DE PASCALI PANTALEO	33.33%
Tipo partecipazione:	

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 27.56 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
ILVEA BUILDING SRL	NO	
Tipo partecipazione:		
DIELLE COSTRUZIONI S.R.L.	NO	
Tipo partecipazione:		
unicasa srl	NO	
Tipo partecipazione:		
D'Attolico Paolo Srl	NO	
Tipo partecipazione:		
EDIL.ART.	SI	SI



Tipo partecipazione:		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016
DI GREGORIO S.A.S di Di Gregorio Domenico & C. Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016
TAGLIENTE COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016
Impresa DE PASCALI PANTALEO Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da D'Attolico Paolo Srl che ha offerto un ribasso nella misura del 23,2470(ventitre,duemilaquattrocentosettanta)%

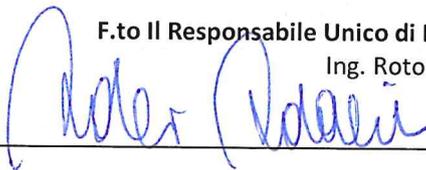
Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di D'Attolico Paolo Srl con sede in via Napoli, 379/a, Bari (BA), 70132, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 1.148.303,04, cui vanno aggiunti € 40.500,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 1.188.803,04.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 10.40

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico di Procedimento
Ing. Rotondo ROBERTO



L'Assistente

Dott. Vito Coletta



Geom. Nicola Biancofiore





Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: 9855755A4F

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

(art. 97, comma 2-bis D.Lgs n.50/2016)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
ILVEA BUILDING SRL	5.567	NO
DIELLE COSTRUZIONI S.R.L.	11.0	NO
unicasa srl	18.12	NO
D'Attolico Paolo Srl	23.247	NO
EDIL.ART.	28.09	SI
DI GREGORIO S.A.S di Di Gregorio Domenico & C.	28.78	SI
TAGLIENTE COSTRUZIONI S.R.L.	30.123	SI
Impresa DE PASCALI PANTALEO	33.33	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 8

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 1

Numero delle offerte centrali (C): 6

Somma dei ribassi (D): 139.36

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 23.227

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 4

Somma degli scarti (G): 17.332

Media degli scarti (H = G / F): 4.333

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi (I = H / E): 0.186550135618030740086967753

Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi è maggiore di 0.15

Valore soglia anomala (SA = E + H): 27.56

