



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. RUTIGLIANO, NOICATTARO E MOLA DI BARI
Comuni Associati
Comune di Rutigliano, Comune di Noicattaro, Comune di Mola di Bari

Sede: Piazza Kennedy - 70018 - RUTIGLIANO (BA)
- pec: cucrutiglianonoicattaromoladibari@pec.it
Tel. 080 4763700 - Fax 080 4763792

COMUNE DI RUTIGLIANO (BA)
- - RUTIGLIANO (BA) - Tel.
Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 072037

VERBALE DI GARA

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	APPALTO INTEGRATO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI "MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ URBANA E AMBIENTALE NELL'AMBITO DEL CENTRO STORICO E DELLA VILLA COMUNALE". PNRR - MISSIONE 5 - COMPONE
CIG	98199184B0
CUP	H49J21001970001
Importo di gara	1.609.147,59
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Servizio lavori pubblici e manutenzioni del Comune di Rutigliano
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi 2 verbali in data 15.06.2023 e 20.06.2023 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 20 del mese di Giugno alle ore 10:28, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Rotondo Roberto, assistito dal Dott. Vito Coletta, in qualità di segretario verbalizzante, e dall'Ing. Gisella Lozupone, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
SAULLE IMPIANTI SRL - P.IVA:06589800728 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
RE.CO.MAN. S.R.L. - P.IVA:08364800725 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL - P.IVA:07817350726 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
DE CICCIO SRL - P.IVA:04908700729 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	SI	Roberto De Cicco
Mafri s.r.l. - P.IVA:07785830725 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
Arkè s.r.l. unipersonale - P.IVA:07116580726 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
DI GREGORIO S.A.S di Di Gregorio Domenico & C. - P.IVA:05300870721 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
IMCO GROUP S.R.L. - P.IVA:08933631213 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
LACOGEIT S.R.L. - P.IVA:08126680720 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • MIC.A. SRL - P.IVA/Cod Fisc.:05372490721 (Mandante)	NO	
edil meridionale costruzioni di bellizzi giovanni sas - P.IVA:04063800728 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	SI	Giuseppe Bellizzi
CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l. - P.IVA:03661100242 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	NO	

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;

Concorrente	Ribasso offerto
Arkè s.r.l. unipersonale Tipo partecipazione:	16.121%
CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	21.298%
RE.CO.MAN. S.R.L. Tipo partecipazione:	23.898%
DE CICCO SRL Tipo partecipazione:	25.311%
IMCO GROUP S.R.L. Tipo partecipazione:	27.737%
CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l. Tipo partecipazione:	28.521%
SAULLE IMPIANTI SRL Tipo partecipazione:	28.795%
LACOGEIT S.R.L. Tipo partecipazione:	29.085%
edil meridionale costruzioni di bellizzi giovanni sas Tipo partecipazione:	29.169%
DI GREGORIO S.A.S di Di Gregorio Domenico & C. Tipo partecipazione:	29.676%
Mafris s.r.l. Tipo partecipazione:	29.69%

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 33.002 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 10, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
Arkè s.r.l. unipersonale Tipo partecipazione:	NO	NO
CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	NO	NO

RE.CO.MAN. S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	NO
DE CICCO SRL Tipo partecipazione:	NO	NO
IMCO GROUP S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	NO
CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l. Tipo partecipazione:	NO	NO
SAULLE IMPIANTI SRL Tipo partecipazione:	NO	NO
LACOGEIT S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	NO
edil meridionale costruzioni di bellizzi giovanni sas Tipo partecipazione:	NO	NO
DI GREGORIO S.A.S di Di Gregorio Domenico & C. Tipo partecipazione:	NO	NO
Mafris s.r.l. Tipo partecipazione:	NO	NO

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da Mafris s.r.l. che ha offerto un ribasso nella misura del 29,6900(ventinove,seimilanovecento)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di Mafris s.r.l. con sede in via cesare battisti 29, Altamura (BA), 70022, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 1.102.916,12, cui vanno aggiunti € 40.500,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 1.143.416,12.

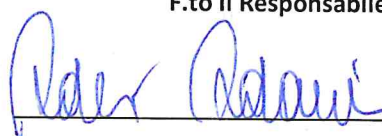
Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11.05

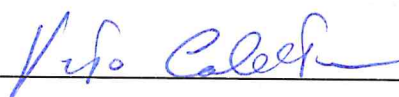
Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico di Procedimento

Ing. Rotondo ROBERTO



Segretario Verbalizzante (Dott. Vito Coletta)



La testimone (Ing. Gisella Lozupone)

